

AMTS- UND MITTEILUNGSBLATT

der Verwaltungsgemeinschaft
Oberneuching und der Mitgliedsgemeinden



Neuching



Ottenhofen

Jahrgang 45

Freitag, den 22. Juli 2022

Nummer 14

■ Die Bürgermeisterin von Ottenhofen informiert

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

erfreulich ist es eigentlich immer, wenn nach umfassenden Planungen endlich die Bagger rollen und die schönen Projekte und Vorhaben auch umgesetzt werden, wie jetzt beim Kinderhaus, beim Neubaugebiet und in den nächsten Tagen auch beim geförderten Wohnbau der Gemeinde. Nicht ganz so erfreulich ist die Bautätigkeit oft für Anwohner oder wenn Straßensperren damit einhergehen. Das ist verständlich und nachvollziehbar. Dennoch möchte ich alle Betroffenen noch einmal herzlich um Verständnis für Lärm und Schmutz bitten, auch wenn wie jetzt an vielen Stellen gleichzeitig die Baustellen losgegangen sind. Die Baufirmen sind alle angewiesen, bei besonders störenden Arbeiten die Anlieger zu informieren, mit Handwurfzetteln oder persönlich, und versprechen auch immer, dies zu tun.

Baugebiet am Schlehbach: Die Bewerbungsfrist ist nun zu Ende, es sind ausreichend Bewerbungen eingegangen und wir sind in der Sichtung und Auswertung der Zulässigkeit der einzelnen Bewerbungen. Wenn beim letzten Baugebiet noch rein die Punkte gezählt werden mussten, so müssen wir heutzutage zunächst einmal prüfen, ob die Bewerbungen überhaupt zulässige Kandidaturen sind, oder ob zu viel Einkommen oder Vermögen für das Modell vorhanden sind. Erst dann werden die Punkte der Vergabereihenfolge angeschaut. Wir sind aber zuversichtlich, dass wir den August gut nutzen können und in der September-Sitzung bereits die Grundstücke vergeben können. Dann können die stolzen Besitzer von Bauparzellen über den Winter planen und im Frühjahr 2023 vielleicht sogar schon mit dem Bau beginnen.

Die Arbeiten am **Kinderhaus** liegen im Zeitplan, zuletzt haben wir die Außenanlagen samt Spielgeräten in die Feinabstimmung gebracht, aktuell wird mit dem Träger zusammen die Küche feinjustiert.

Nun wünsche ich allen einen schönen Sommer, den Kindern tolle Ferien und allen gute Erholung!

Herzlichst,
Nicole Schley



■ Der Bürgermeister von Neuching informiert

Liebe Gemeindebürger,



vergangenen Donnerstag fand an der Grund- und Mittelschule Finsing ein Berufsinformationstag für die 7. und 8. Schulklassen statt.



Im Namen des Schulverbandes nahmen auch die Gemeinden Neuching und Finsing daran teil.

Vertreter beider Gemeinden zeigten den interessierten Schülern worauf es in einer Verwaltung ankommt. Die Schülerinnen und Schüler konnten sich dabei über den Beruf des Verwaltungsfachangestellten und den Ablauf der Ausbildung informieren.

Wenn auch Ihre Kinder Interesse haben oder sich nur ganz zwanglos informieren wollen, so steht Ihnen Frau Lechner (-84) mit Rat und Tat zur Seite.

Fortsetzung Seite 3

SERVICEBLOCK

■ VERWALTUNG:

• Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching

Rathaus Oberneuching

Vorsitzende: Nicole Schley

St. Martin Straße 9, 85467 Oberneuching

Tel. 08123 / 93 26 60, Fax 93 26 80

E-Mail: info@vg-oberneuching.de

(für allgem. Angelegenheiten)

sekretariat@vg-oberneuching.de (für Mitteilungen im Amtsblatt)

Internet Adresse: www.vg-oberneuching.de

Geschäftszeiten:

Montag bis Freitag: 08.00 - 12.00 Uhr

Mittwoch: 14.00 - 18.00 Uhr

Verkehrsüberwachung:

Montag: 09.00 - 11.00 Uhr

Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr

• Gemeinde Neuching - 1. Bgm. Thomas Bartl

E-mail: bartl@vg-oberneuching.de

Termine nach telefonischer Vereinbarung

(Tel. 08123 / 93 26 63)

• Gemeinde Ottenhofen - 1. Bgm. Nicole Schley

E-mail: schley@vg-oberneuching.de

Bürgersprechstunde jeden Mittwoch von 15 - 17 Uhr

Termine nach telefonischer Vereinbarung

(Tel. 08123 / 93 26 64)

WICHTIGE TELEFONNUMMERN:

Notrufe:

Krankenhaus Erding 08122/59-0

Landratsamt Erding 08122/58-0

Polizei Erding 08122/968-0

Polizei: **110**

Rettungsdienst u. Feuerwehr: **112**

Ärztl. Bereitschaftsdienst 116 117

Gemeinschaftspraxis Niederneuching

Dr. Legler, Dr. Brummer 08123 / 99 11 30

Schulen:

Grundschule Niederneuching 08123 / 14 55

Grund- u. Mittelschule Finsing 08121 / 25005-0

Grundschule Ottenhofen 08121 / 487 07

Orterer Grund- u. Mittelschule Wörth 08123 / 93668-00

Kindergärten:

Kinderhaus St. Martin Oberneuching 08123 / 25 25

Kinderhaus Sancta Katharina Ottenhofen 08121 / 10 07

Büchereien:

Neuching 08123 / 988 79 96

Ottenhofen 08121 / 42 90 19

Nachbarschaftshilfe Ottenhofen 0176 / 20070701

Arbeitskreis Senioren Neuching

- Fahrdienst 08123 / 17 37

..... 08123 / 920 64

Ver- und Entsorgung:

Abwasserzweckverband Erdinger Moos 08122 / 498-0

Wasserzweckverband Moosrain 08122 / 982 80

NOTRUF:

WZV Moosrain 0800 / 666 77 246

+ Gemeinde Ottenhofen 0800 / 666 77 246

Erdgas Südbayern 08122/97790

Sempt EW 08122 / 982 70

Recyclinghof Neuching: Öffnungszeiten

1.04.-31.10. eines jeden Jahres Mi. 16-19 / Sa. 09-12 Uhr

1.11.-31.03. eines jeden Jahres Mi. 15-18 / Sa. 09-12 Uhr

Recyclinghof Ottenhofen: Öffnungszeiten

Jan., Feb., Mai, Juni, Juli, Aug., Sept., Dez.

Mi. 16 - 18 Uhr / Sa. 10 - 12 Uhr

März, April, Okt., Nov.

Mi. 15 - 18 Uhr / Sa. 10 - 13 Uhr

Kirchen:

Pfarramt Neuching, St.-Martin-Str. 5 08123 / 28 28

Pfarramt Ottenhofen, Pfarrweg 1 08121 / 3382

Impressum

Amts- und Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching



Erscheinungsweise:

freitags in den ungeraden Kalenderwochen

Verteilung: an alle erreichbaren Haushalte des Verbreitungsgebietes

Herausgeber, Druck und Verlag:

LINUS WITTICH Medien KG, Peter-Henlein-Straße 1,

91301 Forchheim, Tel.: 09191/7232-0;

www.wittich-forchheim.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil: Die Gemeinschaftsvorsitzende, Nicole Schley, St. Martin Straße 9, 85647 Oberneuching, oder seine jeweilige Vertretung im Amt.

für den sonstigen redaktionellen Inhalt und den Anzeigenteil: Christian Zenk in LINUS WITTICH Medien KG.

Im Bedarfsfall Einzel Exemplare durch den Verlag zum Preis von € 0,40 zzgl. Versandkostenanteil.

Für Textveröffentlichungen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Namentlich gekennzeichnete Artikel geben nicht unbedingt die Meinung der Redaktion wieder.

Für Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen und die zzt. gültige Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel Exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadenersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen.

Ich möchte mich recht herzlich bei den freiwilligen Mitarbeitern für Ihre Zeit bedanken.
 Frau Leiß und Herr Kittel (Gemeinde Finsing), sowie Frau Lechner (Gemeinde Neuching).
 Unschöne Szenen haben sich hingegen wieder einmal auf dem Gelände der Grundschule aufgetan.
 Zum wiederholten Male wurden Fensterscheiben zerstört und die Mülltonne den Hang hinunter geworfen.
 Wenn Sie etwas verdächtiges gesehen haben oder Hinweise geben können, so bitte ich Sie, sich bei uns zu melden.
 Gleichzeitig appelliere ich an die Vernunft und bitte dies in Zukunft zu unterlassen, damit unsere Kinder sicher spielen können.
 Vielen Dank!

Ihr/ Euer
 Thomas Bartl
 1. Bürgermeister

■ BEREITSCHAFTSDIENSTE

Apothekennotdienst

22.07.22	Falken-Apotheke, Bahnhofstr. 15, 85570 Markt Schwaben, 08121 / 34 Campus Apotheke, Bajuwarenstr. 7, 85435 Erding, 08122 / 2291543	29.07.22	Rosen-Apotheke, Hauptstr. 39, 85445 Oberding, 08122 / 84044 Apotheke im Forsthaus, Högerstr. 20, 85646 Anzing, 08121 / 1441
23.07.22	Rathaus-Apotheke, Münchner Straße 6, 85464 Finsing, 08121/71324 Stadtapotheke, Lange Zeile 4, 85435 Erding, 08122 / 14754	30.07.22	Schloss-Apotheke, Erdinger Str. 7, 85570 Markt Schwaben, 08121 / 5677 Johannes-Apotheke, Friedrich-Fischer-Str. 7, 85435 Erding, 08122 / 13606
24.07.22	Herz-Apotheke im City Center, Alte-Gruber- Str. 2-6, 85586 Poing, 08121 / 976776 Sempt Apotheke, Gestütring 19, 85435 Erding, 08122 / 85799	01.08.22	St. Margareten-Apotheke OHG, Alte Bräu- hausgasse 1, 85570 Markt Schwaben, 08121 / 3459 Sempt Apotheke, Gestütring 19, 85435 Erding, 08122 / 85799
25.07.22	Marien-Apotheke, Ismaninger Str. 14, 85452 Moosinning, 08123 / 93090 Apotheke am Hirschbach, Hauptstr. 22, 85659 Forstern, 08124 / 910045	02.08.22	St.-Georg-Apotheke, Bahnhofstr. 2, 85586 Poing, 08121 / 99060 Campus Apotheke, Bajuwarenstr. 7, 85435 Erding, 08122 / 2291543
26.07.22	Herz-Apotheke im Ärztehaus, Bürgerstr. 2, 85586 Poing, 08121 / 995500 Rathaus-Apotheke, Landshuterstr. 2, 85435 Erding, 08122 / 48614	03.08.22	Falken-Apotheke, Bahnhofstr. 15, 85570 Markt Schwaben, 08121 / 3410 Stadtapotheke, Lange Zeile 4, 85435 Erding, 08122 / 14754
27.07.22	Fuchs-Apotheke, Zugspitzstraße 57, 85435 Erding, 08122 / 48822 Mary`s Apotheke Poing, Alte Gruber Str. 1, 85586 Poing, 08121 / 8880001	04.08.22	Rathaus-Apotheke, Münchner Straße 6, 85464 Finsing, 08121 / 71324 Campus Apotheke, Bajuwarenstr. 7, 85435 Erding, 08122 / 2291543
28.07.22	Tassilo-Apotheke, Münchner Str. 18, 85467 Niederneuching, 08123 / 8890914 Rathaus-Apotheke im SemptPark, Pretze- ner Str. 10, 85435 Erding, 08122 / 2276922	05.08.22	Marien-Apotheke, Ismaninger Str. 14, 85452 Moosinning, 08123 / 93090 Herz-Apotheke im City Center, Alte-Gruber- Str. 2-6, 85586 Poing, 08121 / 976776

Redaktionsschluss

Das nächste Amtsblatt der VG Oberneuching 2022
 erscheint am
Freitag, 05. August 2022.
 Redaktionsschluss für dieses Amtsblatt ist am
Donnerstag, 28. Juli 2022 um 11:30 Uhr.

■ Bekanntmachung der Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching

Bodenrichtwerte für den Bereich des Landkreises Erding zum 01.01.2022

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte hat die Bodenrichtwerte für den Bereich des Landkreises Erding zum 01.01.2022 ermittelt. Die Bodenrichtwerte sind gemäß § 12 Abs. 2 GutachterausschussV (BavGaV) öffentlich bekannt zu machen. Jedermann hat das Recht von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses oder über die Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching Auskunft über die Bodenrichtwerte zu erhalten.

Die Bodenrichtwertkarte und die Liste können vom **01.08.2022 bis 01.09.2022** in der Verwaltungsgemeinschaft Oberneuching in Zimmer 7, St.-Martin-Str. 9, 85467 Neuching zu den üblichen Öffnungszeiten (Mo - Fr. 08.00 - 12.00 Uhr, Mittwoch auch 14.00 - 18.00 Uhr) eingesehen werden.

Spätestens Ende Juli 2022 werden die Bodenrichtwerte des Landkreises Erding erstmalig in dem Portal BORIS-Bayern

Verwaltungsgemeinschaft AMTLICH

■ Fundamt

Im Fundamt wurden folgende Gegenstände abgegeben:

- 1 verpackte Daumenorthese
- 4 Schlüssel ohne Anhänger
- 1 Armbanduhr
- 1 Kinderrutsche

Die Eigentümer können sich unter der Telefonnummer 08123/9326-60 melden.

eingestellt. Auf dieser Plattform ist es möglich, die Richtwerte jederzeit kostenpflichtig abzurufen <https://www.boris-bayern.de>.

Bitte beachten Sie aber, dass der Gutachterausschuss ein Urheberecht an den Bodenrichtwerten hat und diese nicht unentgeltlich Dritten überlassen werden dürfen (z.B. im Rahmen von Kopien). Die Unterlagen in Papierform können ausschließlich gegen eine Gebühr von 150 € beim Gutachterausschuss des Landratsamtes Erding, Alois-Schießl-Platz 2, 85435 Erding erworben werden.

■ Neuregelung zur Umsatzbesteuerung der öffentlichen Hand ab 1. Januar 2023

Kostenfreier Online-Vortrag des Bayerischen Landesamtes für Steuern zur Neuregelung des § 2b Umsatzsteuergesetz

Die Umsatzbesteuerung bei der öffentlichen Hand wurde in § 2b Umsatzsteuergesetz (UStG) neu geregelt und ist spätestens ab dem 1. Januar 2023 verpflichtend auf alle juristischen Personen des öffentlichen Rechts anzuwenden.

Aus diesem Anlass bietet das Bayerische Landesamt für Steuern inhaltsgleich zu 2021 einen weiteren kostenfreien Online-Vortrag zu den Grundzügen der Umsatzbesteuerung bei öffentlich-rechtlichen Rechtsträgern via öffentlichem Live-Stream an. Bei Interesse haben Sie die Möglichkeit den Vortrag wahlweise am **27. Juli 2022 um 15:00 Uhr** oder am **21. September 2022 um 15:00 Uhr** zu besuchen. Bitte beachten Sie, dass für eine Teilnahme eine Registrierung bis zwei Tage vor dem jeweiligen Sendetermin unter <https://www.Steuer.Bayern.de/USt2b> erforderlich ist.

Der Vortrag richtet sich vor allem an diejenigen, die sich aufgrund der Neuregelung erstmals mit der Umsatzbesteuerung kleiner juristischer Personen des öffentlichen Rechts befassen müssen und keine Gelegenheit hatten, am Vortrag in 2021 teilzunehmen. Dies betrifft beispielsweise öffentlich-rechtliche Genossenschaften (wie z. B. Jagdgenossenschaften), öffentlich-rechtliche Stiftungen, Pfarrgemeinden oder auch kleine Gemeinden, ohne dass es sich hierbei um eine abschließende Aufzählung handelt.

Ziel des ca. einstündigen Vortrags ist es, einen ersten Überblick zur neuen Rechtslage zu vermitteln, die spätestens ab dem 1. Januar 2023 gilt. Hierzu werden im Vortrag zunächst die Grundzüge des neuen § 2b UStG erläutert und Vergleiche zur bisherigen Rechtslage gezogen. Anschließend werden die Grundlagen weiterer in diesem Zusammenhang relevanter Vorschriften, (wie etwa die Kleinunternehmerregelung, der Vorsteuerabzug oder Leistungsbezüge aus dem Ausland) kurz vorgestellt.

Das Bayerische Landesamt für Steuern freut sich auf Ihren Besuch!

■ Abfallwirtschaft

Abholtermine für Gelbe Säcke

Gemeinde Neuching	04.08.2022
	01.09.2022
Gemeinde Neuching	05.08.2022
- nur Feldlerchenstraße	02.09.2022
Gemeinde Ottenhofen	
Ottenhofen, Siggenhofen, Lieberharting,	04.08.2022
Herdweg	01.09.2022
Keckmühle	19.08.2022
	15.09.2022
Unterswillach, Wimpasing, Grund, Steinweg	22.07.2022
	20.08.2022

Abgabe für Problemmüll

Oberneuching	Recyclinghof, Hauptstraße 30.09.2022, 09:15-10:00 Uhr
Niederneuching	Forellenweg 29.09.2022, 08:00-08:45 Uhr
Ottenhofen	Recyclinghof, neuer Friedhof 28.07.2022, 09:00-10:00 Uhr

Abholtermine für Biomüll

Neuching und Ottenhofen	26.07.2022/09.08.2022
Neuching, Feldlerchenstraße	02.08.2022/17.08.2022

Abholtermine für Restmüll

Neuching und Ottenhofen	02.08.2022/17.08.2022
Restmüll Neuching, Feldlerchenstraße	26.07.2022/09.08.2022

Papiertonnenleerung:

Gemeinde Neuching	19.08.2022/15.09.2022
Gemeinde Neuching - nur Feldlerchenstraße	09.08.2022/06.09.2022
Gemeinde Ottenhofen	11.08.2022/08.09.2022

■ Öffnungszeiten Recyclinghöfe

Wir möchten nochmals auf die Einhaltung der Öffnungszeiten an den Recyclinghöfen hinweisen.

Recyclinghof Ottenhofen – beim Friedhof

Januar, Februar, Mai, Juni, Juli, August, September, Dezember

Mittwoch: 16 - 18 Uhr

Samstag: 10 - 12 Uhr

März, April, Oktober, November

Mittwoch: 15 - 18 Uhr

Samstag: 10 - 13 Uhr

Recyclinghof Oberneuching – Hauptstraße

01. April bis bis 31. Oktober

Mittwoch: 16 - 19 Uhr

Samstag: 9 - 12 Uhr

01. November bis 31. März

Mittwoch: 15 - 18 Uhr

Samstag: 9 - 12 Uhr

Bitte entsorgen Sie in den Containern nur den dafür vorgesehenen Müll und zerkleinern Sie Ihre Kartonagen vor dem Einwurf und schieben Sie diese vollständigen in die Container ein um diese optimal zu füllen.

■ Sperrmüllabholdienst:

Stichtag Sommerabholung 2022

Das Landratsamt Erding weist im Zusammenhang mit der Sperrmüllabholung auf den Stichtag für die Sommerabholung hin. Der Anmeldetermin hierfür ist der 29.07.2022.

Bitte beachten Sie, dass nur eine Abholung von Sperrmüll pro Jahr und Haushalt erfolgt. Bei Überschreitung der Freimenge von 2 m³ je Haushalt, werden bei Abholung 20 Euro pro weiteren angefangenen halben Kubikmeter berechnet.

Der Anmeldeschluss für Herbst ist am 28.10.2022.

Die Anmeldung muss schriftlich unter Angabe des abzuholenden Sperrmülls beim Landratsamt Erding, Fachbereich Abfallwirtschaft erfolgen. Nutzen Sie hierzu bitte ausschließlich das Formular unter www.landkreis-erding.de/abfallwirtschaft/sperrmuell/ oder die Anmeldekarte in der Abfallfibel.

Für Rückfragen steht die Abfallwirtschaft unter Tel. 08122/58-1550 oder abfall@lra-ed.de gerne zur Verfügung.

■ Elektronisches Warnsystem MoWaS

Im Bereich Katastrophenschutz existiert seit Kurzem ein elektronisches Warnsystem mit dem Namen MoWaS, das auch im Landkreis Erding eingesetzt wird.

Bei MoWaS handelt es sich um ein Modulares Warn System, das vom Bundesamt für Bevölkerungsschutz und Katastrophenhilfe entwickelt wurde. In diesem System können durch die Katastrophenschutzbehörde mit einem Tastendruck alle vorhandenen Warnmittel (Apps, Rundfunk, Fernsehen) im eigenen Zuständigkeitsbereich gleichzeitig ausgelöst und Warnungen auf allen Kanälen versendet werden.

Nicht nur der Bund und die Länder können hier Warnungen auslösen, inzwischen ist es auch möglich diese Warnungen regional vorzunehmen.

Der Landkreis Erding nimmt nach einer Probephase seit Mitte 2021 erfolgreich am System MoWaS teil und kann damit, neben den bereits vorhandenen Warnmöglichkeiten, seine Bürgerinnen und Bürger über ihr Smartphone alarmieren.

Dazu muss lediglich eine der angebotenen Warn-Apps auf das Handy geladen werden.

Die bekanntesten Apps sind „Nina“, die offizielle Warn-App des Bundes, „Katwarn“, eine App die im Auftrag der Versicherungswirtschaft entwickelt wurde und BIWAPP, die von einem privaten Anbieter zur Verfügung gestellt

Ablauf:

Sobald die Mitarbeiter des Katastrophenschutzes Kenntnis von einem relevanten Ereignis haben, setzen sie eine Meldung bei MoWaS ab.

Über MoWaS kann die Warnung gleichzeitig an alle bekannten Warnapps und bei größeren Ereignissen auch an Radio- und Fernsehsender verschickt werden.

Die Meldungen enthalten immer Informationen zu:

„Was ist passiert? Wo ist es passiert? Wie soll ich mich verhalten?“

So kann die Warnung zum Beispiel bei einem Brand mit Rauchbelästigung lauten:

„In der Gemeinde (Namen) kommt es durch einen Brand zu Geruchsbelästigung und Rauchniederschlag. Gesundheitliche Beeinträchtigungen können nicht ausgeschlossen werden.

Bitte schließen Sie sofort Fenster und Türen. Schalten Sie Lüftungs- und Klimaanlage ab. Achten Sie auf Lautsprecherdurchsagen. Schalten Sie Ihr Lokalradio ein und verständigen Sie Ihre Nachbarn.“

Sobald die Gefahr vorüber ist, wird über das System eine Entwarnung abgesetzt.

Interessierte Bürgerinnen und Bürger können weitere Informationen über das Thema Warnung & Vorsorge in einer Notsituation direkt auf der Homepage des Bundesamtes für Bevölkerungsschutz und Katastrophenhilfe www.bbk.bund.de abrufen.

Dort finden Sie auch ausführliche und anschauliche Broschüren, die man kostenlos downloaden kann.

Neuching AMTLICH

■ Gemeinderatssitzung Neuching

Am **Dienstag, 02.08.2022** findet um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses der VG in Oberneuching eine öffentliche bzw. nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates Neuching statt, zu der hiermit eingeladen wird.

Die genaue Tagesordnung kann zeitnah der örtlichen Presse, den Anschlagtafeln der Gemeinde Neuching oder unserer Internetseite (www.vg-oberneuching.de, oben links im Bürgerinformationssystem) entnommen werden.

■ Eingeschränkte Nutzbarkeit des Lüßer Weihers

Am 23.07.2022 ist aufgrund des Jugendzeltlagers des Sportfischervereins kein Badebetrieb am Lüßer Weiher möglich.

Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Ihre Gemeinde Neuching

■ Auszug aus dem Sitzungsprotokoll der Gemeinde Neuching

Sitzungstag 24.05.2022

öffentliche Sitzung

Baugebiet „Am Kappelbach“:

- **Beratung über die Fertigstellung der Erschließungsmaßnahme**

Sachvortrag:

Der Gemeinderat hat bereits mehrmals über die Fertigstellung der Erschließungsanlage beraten.

Die jetzt vorhandene Erschließung wurde 2018 gebaut und im Dezember 2018 der aktuelle Zustand fertig gestellt. In 2019 wurden die ersten Einfamilien- und Doppelhäuser gebaut und zum Jahresende bezogen. Die beiden Mehrfamilienhäuser wurden Mitte 2020 fertiggestellt und bezogen.

In der Gemeinderatssitzung am 26.05.2020 wurde entschieden, dass je nach Fortschritt der Hochbaumaßnahmen der Käufer, die Aufbringung der Asphaltdecke im Herbst 2021 erfolgen soll.

Da bis dahin kaum weitere Bebauungen entstanden sind, wurde im Gemeinderat 2021 erneut abgestimmt, dass die Fertigstellung erst in 2022 erfolgen soll.

Im Wesentlichen fehlen noch folgende Leistungen:

- Aufbringen der Asphaltdeckschicht
- Pflanzung der Straßenbäume bei den Pflanzinseln
- Fertigstellung der Straßenbeleuchtung

Die finale Abrechnung mit den Grundstückskäufern kann durch den Erschließungsträger erst nach endgültiger Fertigstellung und Vorliegen aller Rechnungen erfolgen.

Der Gesamtsaldo der Maßnahme beträgt derzeit rund 160.000 € und wird mit 2,55 % verzinst. Vom Erschließungsträger wurde am 16.05.2022 nochmals abgefragt, ob die Erschließungsanlage in 2022 fertig gestellt wird, da die Kreditlinie bei der finanzierenden Bank zum Jahresende ausläuft.

Solle die Fertigstellung nun auch in diesem Jahr nicht abgeschlossen werden, müsste die Finanzierung erneuert bzw. verlängert werden wofür die Konditionen dann noch abgefragt werden müssten. Dies würde auch zu einer höheren Kostenbelastung bei den Grundstückskäufern führen.

Mit einem nochmaligen Verschieben werden eher Nachteile wegen weiterer Finanzierung, verspäteter Abrechnung, länger offener Tragschicht usw. gesehen. Zudem lässt sich auf Grund der zur Zeit stark steigenden Baukosten nicht abschätzen, wann weitere Grundstücke bebaut werden.

Bei der Ausführung der Hochbauten muss die vorhandene Erschließungsanlage durch die Bauherren geschützt werden. Entstehen im Zuge einer Baumaßnahme Beschädigungen an der Asphaltdecke, den Randeinfassungen, Straßenbäumen und Straßenbeleuchtung sind die Kosten für die Reparaturmaßnahme durch den Verursacher zu tragen.

Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt, dass die Erschließungsanlage im Herbst 2022 fertig gestellt werden soll.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	2
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

Sporthalle Neuching:**- Sachstand****Sachvortrag:**

Zur Zeit werden noch die Dachdeckerarbeiten ausgeführt. An der Dachfläche West werden die Verschweißungen bei den Aufkantung der 4 Oberlichtfenster durchgeführt. Für die Fenster selbst gibt es noch keine bekannte Lieferzeit. Über dem Technikbereich ist die Schweißbahn als Dampfsperre und Notabdichtung aufgebracht. Hier wird noch die Dämmung und Flachdachabdichtung ergänzt. An der Dachfläche Ost sind ebenfalls noch die Wärmedämmung und die Dachdeckungsbahnen aufzubringen. Anschließend werden noch die seitlichen Blechverkleidungen am Technikschränken angebracht. Der Abschluss der Dachdeckungsarbeiten ist für die 24./25. KW 2022 (Ende der Pfingstferien) vorgesehen.

Ab Ende Juni wird mit der Montage der Pfosten-Riegel-Glasfassade begonnen.

Beim Innenausbau werden die Heizung-, Sanitär- und Elektroinstallation ausgeführt.

Sporthalle Neuching:**- Abstimmungen zur Ausführung Elektroinstallation****Sachvortrag:**

Für die neue Sporthalle sind noch Abstimmungen zur Ausführung der Elektroinstallation erforderlich:

1. Abstimmung zur Medienanlage:

Hier wurden bereits für die Gemeinderatssitzungen am 03.05. bzw. 05.05.2022 die Unterlagen eingestellt. Eine endgültige Entscheidung, welche Komponenten ausgeschrieben werden sollen, wurde noch nicht getroffen und ist daher in dieser Sitzung erforderlich.

Beim Ortstermin in der Sporthalle am 05.05.2022 wurde die Medienanlage durch den Elektroplaner vorgestellt und im Gemeinderat besprochen. Aus der Mitte des Gemeinderats ging hervor, dass die Beamer-Anlage in der Halle, die mit 12.650 € netto zzgl. Leitungen und Verkabelung mit 900 € netto, also insgesamt 13.550 € netto ausgepreist, nicht erforderlich ist.

Wichtiger ist aus Sicht der Gemeinderäte eine Beamer-Anlage für das Vereinsheim. Diese ist in der Kostenberechnung als eventual mit 5.780 € netto zzgl. Leitungen ausgepreist, aber in der Gesamtsumme nicht enthalten.

Alternativ kann auch nur die Verkabelung für einen entsprechend großen Flachbildschirm ausgeschrieben werden, und der Fernseher durch die Gemeinde selbst beschafft werden.

Ein 75" Flach-TV ist von namhaften Herstellern für rund 1.000 € inkl. MwSt. verfügbar.

Auch die Beschaffung eines fahrbaren Audio-Racks wird kritisch gesehen.

2. Abstimmung zur Parkplatzbeleuchtung:

Im Zuge der Ausschreibung für die Elektroarbeiten im November 2020 wurden Lichtmasten mit 6m Höhe, sowie Mastaufsatzleuchten der Fa. Siteco Streetlight 20 mini LED ausgeschrieben und auch durch die Elektrofirma angeboten und beläuft sich für die 6 Leuchten auf 5.682,48 € netto.

Da für die Radwegebeleuchtung zw. Nieder- und Oberneuching vom Stromanbieter die Leuchten der Fa. EWO Systemleuchten IR2 zur Ausführung kommen, wurde bei der Elektrofirma um ein Änderungsangebot gebeten, das sich für die 6 Leuchten auf 10.303,80 € netto beläuft.

Seit der Erstellung der Elektroausschreibung im Herbst 2020 hat sich eine Änderung bei der Anzahl der Leuchten am Parkplatz ergeben, da diese nur außerhalb dem Schutzstreifen der Gasleitung aufgestellt werden können und sich auf Grund der dann ergebenden Abstände zusätzliche Leuchten notwendig sind.

Weiter wurde mit dem Tennisverein abgestimmt, dass eine Beleuchtung von 2 Tennisplätzen ausreicht, und nicht anfangs geplant 3 Tennisplätze mit Beleuchtung ausgestattet werden. Diese werden somit nicht mehr ausgeführt und können gegengerechnet werden.

Das Nachtragsangebot wurde vom Ingenieurbüro Metzker geprüft und ist im Anhang beigelegt.

Ergänzung vom 23.05.2022:

Weiter stehen inzwischen folgende Entscheidungen für die Ausstattung der Sporthalle an:

3. Abstimmung zur Ausstattung der Aufzugskabine gem. Ausstattungsfreigabe der Fa. Kone:

Hier sind die Farben der Kabinenwände, -decken, -böden usw. abzustimmen. Bei Bedarf können auch noch kleine Handmuster angefordert werden. Es sollte zumindest eine Vorauswahl getroffen werden.

4. Abstimmung zur Ausführung der Stützenverkleidung im Erdgeschoss Außenbereich:

Bei den runden Betonstützen im Eingangsbereich werden auf der Vorderseite die Fallrohre vom Hauptdach nach unten geführt. Hierfür war seit Beginn an eine elliptische Stützenverkleidung mit Blech vorgesehen, damit die Fallrohre nicht sichtbar sind. Im Zuge der Ausschreibung wurden u.a. hierfür keine Angebote abgegeben, da dies nicht oder nur schwer herstellbar ist. Vom Architekten wurde mittlerweile eine kreisförmige Stützenverkleidung vorgeschlagen. In der Kostenberechnung ist hierfür ein Betrag in Höhe von 9.504 € brutto eingestellt. Da die runden Betonstützen eine gute Sichtqualität aufweisen, wäre zu überlegen, ob die Blechverkleidung unbedingt notwendig ist.

Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung sowie den angefügten Unterlagen und beschließt,

1. bei der Ausschreibung für die Medienanlage auf die Beamer-Anlagen in der Halle sowie im Vereinsheim zu verzichten und nur eine Verkabelung für mehrere Flachbildfernseher im Vereinsheim an verschiedenen Stellen vorzusehen.

Abstimmungsergebnis 1:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

2. eine Grundausstattung für die Beschallung für den Mehrzweckraum und die Sporthalle auszuführen.

Abstimmungsergebnis 2:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

3. die Ausstattung der Aufzugskabine soll gem. der Bemusterung zur Ausstattungsfreigabe der Fa. Kone mit der Farbe Misty Gray (P61) für die Kabinenwände ausgeführt werden.

Abstimmungsergebnis 3:

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	14

4. die Ausstattung der Aufzugskabine soll gem. der Bemusterung zur Ausstattungsfreigabe der Fa. Kone mit lackiertem Stahlblech Misty Gray (P61) für die Eingangswand (A-Seite) ausgeführt werden.

Abstimmungsergebnis 4:

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	14

5. die Ausstattung der Aufzugskabine soll gem. der Bemusterung zur Ausstattungsfreigabe der Fa. Kone mit CL 80 abgehängte Decke mit runden LED-Spots Ausführung in lackiertem Stahlblech, Cottongrass White (P63) für die Kabinendecke ausgeführt werden.

Abstimmungsergebnis 5:

Ja-Stimmen:	14
-------------	----

Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	14

6. die Ausstattung der Aufzugskabine soll gem. der Bemusterung zur Ausstattungsfreigabe der Fa. Kone mit der Farbe Beige Gray (RC32) für den Kabinenboden ausgeführt werden.

Abstimmungsergebnis 6:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	1
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	14

7. die Stützenverkleidung im Erdgeschoss Außenbereich entfallen zu lassen.

Abstimmungsergebnis 7:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

GR Bichlmaier war abwesend

Sporthalle Neuching:

- Vergabe Trockenbauarbeiten - Wandflächen Sporthalle

Sachvortrag:

In der 18. KW 2022 wurden die Ausschreibungsunterlagen für die Trockenbauarbeiten für die Wandoberflächen über der Prallwand in der Sporthalle die mit den Holzwole-Platten belegt werden, im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet.

Die Submission fand am Montag, 23. Mai 2022 um 13:20 Uhr statt. Anschließend wurden die Angebote durch das Architekturbüro PSA geprüft und der Vergabevorschlag erstellt.

Beschluss:

Für das Bauvorhaben „Neubau 2-fach Sporthalle Neuching“ wird die Leistung Trockenbauarbeiten an die Firma Hecher Innenausbau, aus 85375 Neufahrn vergeben, da hier das wirtschaftlichste Angebot vorliegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	14

Sporthalle Neuching:

- Vergabe vorgehängte Metallfassade

Sachvortrag:

In der 18. KW 2022 wurden die Ausschreibungsunterlagen für die vorgehängte Metallfassade im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet.

Bei der Submission am Montag, 23. Mai 2022 um 13:30 Uhr wurden keine Angebote eingereicht.

Von allen 5 angefragten Firmen wurde eine Absage erteilt.

Als Gründe wurden u.a. aufgeführt:

- Keine Kapazitäten mehr frei
- Baustelle zu weit weg
- Säulenverkleidung so nicht möglich

Mit dem Architekturbüro wird eine alternative Ausführung abgestimmt um eine neue Ausschreibung auf den Markt zu geben.

Neubau Kinderhaus Neuching:

- Sachstand

Sachvortrag:

Der Keller wurde mittlerweile größtenteils fertig gestellt, und teilweise hinterfüllt.

In der 21. KW werden die Kellerdecke und die restliche Bodenplatte vom Erdgeschoss betoniert.

Der Rohbau wird bis zur 35.KW 2022 (letzte Augustwoche) richtfertig. Ab der 36. KW wird dann der Dachstuhl aufgestellt und Anfang Oktober mit der Holzfassade begonnen.

Es sind zur Zeit noch die Ausschreibungen für die Putzarbeiten und für die Holzfassade auf dem Markt, die dann in der Sitzung am 07.06.2022 vergeben werden.

Neubau Kinderhaus Neuching:

- Abstimmung zur Ausführung

Sachvortrag:

In der Gemeinderatssitzung am 13.04.2022 konnten nicht alle zu entscheidenden Punkte abgestimmt werden, da teilweise noch Grundlagen sowie die jeweiligen Kostenberechnungen fehlten. Mittlerweile sind weitere Unterlagen durch das Architekturbüro PSA eingegangen.

Hier die Nachricht vom 13.05.2022:

Anbei erhalten Sie wie gewünscht die Unterlagen zu den für die Gemeinde noch offenen Punkten Innentüren und Geländer.

Die 3 Innentüroptionen haben wir in Zusammenschau mit dem vom Bauherrn gewünschten Eiche Industrieparkett dargestellt.

Bezugnehmend auf das Bemusterungsprotokoll PSA vom 24.02.22 noch folgende Rückmeldung:

zu Punkt 3, Kinderbäder Farbe Sanitärrennwände:

Der Mehrpreis der Sanitärrennwände für Sonderfarben gegenüber der Standardfarbkollektion kann pauschal nicht beantwortet werden.

Teilweise fertigen die Hersteller sogar ausschließlich nach ihren Standardkollektionen.

Wenn ein Hersteller überhaupt Sonderfarben ausführt hängt das sehr stark von der tatsächlich angefragten Farbe und deren Verfügbarkeit ab, da die namhaften Trennwand- Hersteller die Holzwerkstoffplatten (HPL- oder melaminbeschichtet) wiederum nur einkaufen und weiterverarbeiten.

Die Kosten für Sonderfarben werden also konkret, auftrags- bzw. ausschreibungsbezogen ermittelt. Bei Bv KHN sollte es aber eigentlich möglich sein im Rahmen der Standardfarbpalette zu bleiben- die Standardkollektion ist bei den großen Herstellern immer sehr ähnlich.

Dazu folgender Link zu den Standardfarben von Herst. Kemmlit:

https://www.kemmlit.de/fileadmin/Media/Prospekte/Farbkarte_de/KEMMLIT_Bambino_2020_04_Farbkarte.pdf

zu Punkt 5, Küche + Lager Bodenbelag:

Als fugenloser Bodenbelag wird in Gewerbe-/ Großküchen oft ein Kunstharzboden eingebaut.

Hierbei handelt es sich im Prinzip um ein Bodenbeschichtungssystem.

Entweder auf Epoxidharz - oder Acrylharzbasis mit entsprechender Rutschhemmung R11.

Weitere Informationen u.a. bzgl. der Kosten haben wir bereits bei verschiedenen Herstellern angefragt und warten hier noch auf deren Rückmeldung.

Ergänzung vom 24.05.2022:

Ausführung Treppengeländer:

Die Ausführung als Stabfüllung ist ca. 120€ je Laufmeter und insg. ca. 2.640,00€ (ca. 40%) teurer gegenüber der Ausführung als Wellengitterfüllung.

Ausführung Türblätter:

Die Ausführung echtholzfurnierter Türblätter ist ca. 30.000,00€ (ca. 15%) teurer gegenüber der Ausführung mit HPL- Oberfläche.

Erfahrungsgemäß sind die Innentüren in Kindertagesstätten hohen bis sehr hohen Belastungen und Beanspruchungen ausgesetzt. Echtholzfurnierte Türen empfehlen wir im Objektbereich - insbesondere in KiTas nicht, da diese wesentlich weniger robust hinsichtlich Kratz- und Stoßfestigkeit sind als HPL-Oberflächen. Außerdem sind echtholzfurnierte Türen dauerhaft nicht lichtecht und nicht

wasserdampfbeständig (Küche/ Bäder).

Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung, sowie den beigefügten Unterlagen und beschließt die Ausführung

1. des Treppengeländers mit Stabgeländer-Füllung.

Abstimmungsergebnis 1:

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	14

2. die Oberfläche der Innentüren mit HPL-Oberfläche.

Abstimmungsergebnis 2:

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	14

Neubau Kinderhaus Neuching:

- Vergabe Zimmererarbeiten für Dachstuhl

Sachvortrag:

In der 18. KW 2022 wurden die Ausschreibungsunterlagen für die Zimmererarbeiten (Dachstuhlkonstruktion inkl. Schalung und Vordeckung, sowie der Wärmedämmung auf der Obergeschossdecke) im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet.

Die Submission fand am Montag, 23. Mai 2022 um 13:00 Uhr statt. Anschließend wurden die Angebote durch das Architekturbüro PSA geprüft und der Vergabevorschlag erstellt.

Beschluss:

Für das Bauvorhaben „Neubau Kinderhaus Neuching“ wird die Leistung Zimmererarbeiten an die Firma Zimmerei Bammer-sperger GmbH aus 94424 Arnstorf vergeben, da hier das wirtschaftlichste Angebot vorliegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	14

Neubau Kinderhaus Neuching:

- Vergabe Gerüstarbeiten

Sachvortrag:

In der 18. KW 2022 wurden die Ausschreibungsunterlagen für die Gerüstarbeiten im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet.

Die Submission fand am Montag, 23. Mai 2022 um 13:10 Uhr statt. Anschließend wurden die Angebote durch das Architekturbüro PSA geprüft und der Vergabevorschlag erstellt.

Beschluss:

Für das Bauvorhaben „Neubau Kinderhaus Neuching“ wird die Leistung Gerüstarbeiten an die Firma sax Gerüstbau GmbH aus 84174 Eching (bei Landshut) vergeben, da hier das wirtschaftlichste Angebot vorliegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	14

Sportgelände Neuching:

- Sondervereinbarung betreffend das Anschluss- und Benutzungsrecht für das Grundstück Fl.-Nr.: 355/0, Gemarkung Niederneuching mit dem AZV Erdinger Moos

Sachvortrag:

Am 05.05.2022 wurde durch den AZV Erdinger Moos ein Entwurf für die Sondervereinbarung betreffend das Anschluss- und Benutzungsrecht für das Grundstück Fl.-Nr.: 355/0, Gemarkung

Niederneuching übersendet, da das Grundstück außerhalb der Entwässerungsgebietsgrenzen liegt.

Der Anschluss an die vorhandenen Entwässerungseinrichtung des AZV Erdinger Moos ist unbedingt für die Entwässerung der Sporthalle die Anfang 2023 sowie des Kinderhauses, das zum 01.09.2023 in Betrieb gehen, erforderlich.

Die Vereinbarung soll bis 01.06.2022 zur Unterzeichnung zurück gesendet werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis vom Sachvortrag und dem Inhalt der Sondervereinbarung mit dem AZV Erdinger Moos und stimmt dieser wie vorliegend zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	14

Bauhof Neuching: Vergabe Komunalschlepper

Sachvortrag:

Bei dem geplanten Austausch des alten Salzstreuers (30 Jahre) soll auch der Unimog (25 Jahre), durch einen Schlepper ersetzt werden. Aufgrund der zu erwartenden Erwerbssumme von mehr als 50.000 € (netto) musste und wurde die beabsichtigte Anschaffung in einer Online-Plattform als Information bekannt gemacht.

Der Bauhof hat die angebotenen Schlepper jeweils einen Tag testen können und bevorzugt aufgrund der Handhabung das Fabrikat der Marke Fendt.

Inhaltliche Wertung der Angebote.

Die Angebote sind teilweise vergleichbar, da nicht von allen Bietern die komplette angefragte Ausstattung bzw. Leistung angeboten wurden. Fendt Vario 314 und Steyr 4130 Expert sind vergleichbar. John Deere 6120 M hat weniger Arbeitsscheinwerfer, keine Elektrisch-Verstellbare Außenspiegel, keine Beheizbaren Außenspiegel und keine Klimaautomatik.

Wirtschaftliche Wertung der Angebote:

Wirtschaftlichster Bieter ist die Firma Baywa (Fendt Vario 314) aus Feldkirchen.

Beschluss:

Für den Bauhof Neuching wird der Schlepper (Fendt Vario 314) der Firma Baywa beauftragt, da hier, das wirtschaftlichste Angebot vorliegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	14

■ Auszug aus dem Sitzungsprotokoll der Gemeinde Neuching

Sitzungstag 07.06.2022

öffentliche Sitzung

Örtliche Verkehrsbehörde:

- **erneute Behandlung Antrag auf Tempo 30 in der kompletten St.-Martin-Straße**

Sachvortrag:

Die versteckte Messung fand vom 02.03.2022 bis 11.03.2022 statt.

Nach Erhalt der Daten wurden diese der Polizeiinspektion Erding und der Verkehrsbehörde des Landratsamtes Erding mit der Bitte um erneute Stellungnahme weitergeleitet.

Das Landratsamt Erding teilt nach Sichtung der zugesandten Ergebnisse und Rücksprache mit der Polizeiinspektion Erding

mit, dass an den 50 km/h in der St.-Martin-Straße festgehalten werden muss. Die Stellungnahme ist unten beigefügt.

Die Überwachung der vorherrschenden Geschwindigkeit sollte intensiviert werden. Dazu hat der Vertreter der Polizeiinspektion Erding angekündigt, zu überprüfen, ob eine weitere Messstelle der Polizei eingerichtet werden kann.

Aufgrund der eingeholten negativen Stellungnahmen kann seitens der örtlichen Verkehrsbehörde (= Gemeinde Neuching) eine Geschwindigkeitsreduzierung in der St.-Martin-Straße nicht angeordnet werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und der Stellungnahme der unteren Verkehrsbehörde und der PI Erding.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

Kommunales Flächenmanagement

Sachvortrag:

Der Gemeinderat hat in diversen Workshops und aufgrund diverser Anfragen zur Nachverdichtung die nachfolgenden Richtwerte zur gemeindlichen Beurteilung von Bauvorhaben im unbeplanten Innenbereich erarbeitet. Die Regelung der Anzahl der Wohneinheiten erfolgt in Abhängigkeit zur Grundstücksgröße:

- Einzelhaus (1-2 WE)	300 m ² Grundstücksfläche/ Wohneinheit
- Doppelhaus	250 m ² Grundstücksfläche/ Wohneinheit
- Reihenhaus	250 m ² Grundstücksfläche/ Wohneinheit
- Mehrfamilienhaus	250 m ² Grundstücksfläche/ Wohneinheit
- Mehrfamilienhaus (Wohnungen bis zu 60 m ² Wfl.)	150 m ² Grundstücksfläche/ Wohneinheit

Ergänzend:

- Gesamt-GRZ von 0,6 ohne Tiefgarage und 0,8 mit Tiefgarage
- Ausnahmen für geförderten Wohnungsbau

Der Rahmenplan der Gemeinde Neuching aus dem Jahre 2009 ist der Beschlussvorlage zur Kenntnissnahme als Anlage angefügt und bleibt weiterhin bestehen.

Zur Ermittlung des Nachverdichtungspotentials innerhalb von Bebauungsplänen müssen diese jeweils separat betrachtet werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

Bebauungsplans „An der Dorfen“ - 2. Änderung

- Beschlussfassung weitere Vorgehensweise Parzellen 30-32 für MFH mit acht WE und TG

Sachvortrag:

In der Sitzung des Gemeinderats am 28.09.2021 wurde die 2. Änderung des Bebauungsplans „An der Dorfen“ beschlossen. Beantragt wurde:

1. Begradigung des Grenzverlaufes zwischen den Parzellen 27-29 und 30-32

2. Anordnung von zwei Doppelhäusern statt eines Dreispanners im Bereich der Parzellen 30-32

Parzellen 27-29:

Die Lage und Anordnung der Gebäude, Carports und Stellplätze wurde angepasst. Es sollen nun 6 Carport- und 3 Außenstellplätze errichtet werden.

Parzellen 30-32:

Bereits zur damaligen Sitzung wurden die Unterlagen dem Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München für eine kurze Einschätzung übermittelt, welcher in der Stellungnahme mitgeteilt hat, dass die zwei zunächst beantragten Doppelhäuser sehr eng zueinander stehen und die Terrassen sehr nah beieinander sind. Die Abstandsflächen der beiden Gebäude überlagern sich, so dass dies nicht ohne weiteres umgesetzt werden kann.

Der Planungsverband kam zu dem Schluss, dass die DH-Bebauung für die (neuen) Parzellen 30-33 ungünstig ist und sowohl Städtebau als auch Wohnqualität verschlechtert werden. Durch die Erhöhung des Parkierungsbedarfs aufgrund der Erhöhung der Anzahl der WE werden die Flächen sehr zerstückelt, der Städtebau verunklärt, dabei im südlichen Bereich die max. zulässige GR 2 überschritten.

Probleme ergeben sich möglicherweise darüber hinaus bei Schallschutz, Abstandsflächen, Parzelleneinteilungen und Zufahrtsbereichen.

Wenn an der Mehrung der Wohneinheiten festgehalten werden soll, wurde vorgeschlagen, andere Varianten auszuarbeiten.

Daraufhin wurde in der Sitzung am 18.01.2022 bei den Parzellen 30-32 die Variante Mehrfamilienhaus mit 9 WE und einer Tiefgarage mit 11 Stellplätzen und 9 Außenstellplätzen vorgestellt.

Vergleich Grundstücksgrößen und Wohneinheiten:

Am Kappelbach 1:	917 m ²	6 WE (lt. BPlan 9 WE zulässig)
Am Kappelbach 13:	1.233 m ²	6 WE (lt. BPlan 9 WE zulässig)
Änderungsbereich:	1.193 m ²	9 WE (lt. BPlan 3 WE zulässig (3-Spänner))

Da bei den Grundstücken Am Kappelbach 1 und 13 die max. zulässigen WE nicht voll ausgeschöpft wurden, bleibt die Gesamtanzahl der Wohneinheiten im Baugebiet (=Umgriff des Bebauungsplans) unverändert.

Weiter wurde mit dem Staatlichen Bauamt Freising die Bebaubarkeit innerhalb der Anbauverbotszone von 15 m abgestimmt und folgende Nachricht übermittelt:

Nachricht Staatliches Bauamt Freising - Fachbereich Straßenbau vom 08.12.2021

in unserer Stellungnahme vom 30.11.2017 zur Aufstellung des Bebauungsplans wurde einer Reduzierung der Anbauverbotszone auf 15 m zugestimmt.

Damals scheint wohl übersehen worden zu sein, dass sich innerhalb dieser Anbauverbotszone Tiefgaragen (Fl.-Nr. 763/22 und 763/23) befinden, die in einem Abstand von etwa 10 m zum Fahrbahnrand der St 2082 liegen.

Grundsätzlich gilt diese Anbauverbotszone für alle baulichen Anlagen, also auch für Tiefgaragen.

Um eine funktionale Bebauung des Grundstücks Fl.-Nr. 457/4 zu ermöglichen, kann hier die Anbauverbotszone für den Bau einer Tiefgarage auf 10 m reduziert werden.

Auch oberirdisch können Stellplätze in einem Abstand von 10 m zum Fahrbahnrand errichtet werden, wenn diese außerhalb der freizuhaltenen Sichtflächen errichtet werden.

Für Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

*Staatliches Bauamt Freising - Fachbereich Straßenbau, S11
Winzererstr. 43, 80797 München*

Da sich die Anbauverbotszone ab dem Fahrbahnrand bemisst, sind die notwendigen 10 m eingehalten.

Nach Rücksprache mit dem Antragsteller wäre bei den Parzellen 30-32 nun ein Mehrfamilienhaus mit acht Wohneinheiten und Tiefgarage vorgesehen. Durch das Mehrfamilienhaus würde ein Stellplatzbedarf von insgesamt ca. 18 Stellplätzen entstehen, hiervon könnten elf Stellplätze in der Tiefgarage untergebracht werden. Durch den Gemeinderat wäre zu beschließen, ob bei den Parzellen 30-32 der Entwurf des Bebauungsplans „An der Dorfen“ auf dieser Grundlage erarbeiten werden kann.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beschließt bei den Parzellen 30-32 den Entwurf des Bebauungsplans „An der Dorfen“ auf Grundlage einer Variante Mehrfamilienhaus mit acht Wohneinheiten und Tiefgarage erarbeiten zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	1
Persönlich beteiligt:	1
Anwesende Mitglieder:	13

Sporthalle Neuching:**- Sachstand****Sachvortrag:**

Zur Zeit finden die Dachdeckerarbeiten an der Dachfläche Ost statt.

Die Installationen der Heizung-, Sanitär- und Elektrorohinstallationen wird gerade ausgeführt.

Es wurden Angebote für weitere Ausbaugewerke eingeholt.

Die aktuelle Planung der Außenanlagen sieht vor, dass nur der überdachte Bereich an der Ostfassade, der als Terrassen und Platzfläche genutzt werden soll, mit einem Betonplattenbelag gestaltet wird. Die restliche Fläche wird mit Asphalt ausgeführt. Es hat sich die Frage ergeben, ob die Terrassenfläche ggf. optisch größer gestaltet werden soll, so dass hier diese Fläche etwas einladender wirkt

Sporthalle Neuching:**- Vergabe Schlosserarbeiten****Sachvortrag:**

In der 20. KW 2022 wurden die Ausschreibungsunterlagen für die Schlosserarbeiten (Handläufe in den Treppenhäusern, Geländer an den Galerien, Stahlterasse Notausgang Sporthalle) im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet.

Die Submission fand am Mittwoch, 01. Juni 2022 um 13:10 Uhr statt. Anschließend wurden die Angebote durch das Architekturbüro PSA geprüft und der Vergabevorschlag erstellt.

Beschluss:

Für das Bauvorhaben „Neubau 2-fach Sporthalle Neuching“ wird die Leistung Schlosserarbeiten an die Firma Eichinger Metallbau aus 85395 Attenkirchen vergeben, da hier das wirtschaftlichste Angebot vorliegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

Sporthalle Neuching:**- Vergabe Sportboden****Sachvortrag:**

In der 20. KW 2022 wurden die Ausschreibungsunterlagen für den Sportboden in der Sporthalle und dem Mehrzweckraum im OG im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet.

Die Submission fand am Mittwoch, 01. Juni 2022 um 13:20 Uhr statt. Anschließend wurden die Angebote durch das Architekturbüro PSA geprüft und der Vergabevorschlag erstellt.

Beschluss:

Für das Bauvorhaben „Neubau 2-fach Sporthalle Neuching“ wird die Leistung Sportboden an die Firma Hoppe Sportbodenaufbau GmbH aus 71088 Holzgerlingen vergeben, da hier das wirtschaftlichste Angebot vorliegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

Sporthalle Neuching:**- Vergabe Sportgeräte****Sachvortrag:**

In der 20. KW 2022 wurden die Ausschreibungsunterlagen für die festen Sportgeräte in der Sporthalle und dem Mehrzweckraum im OG (2 Turnbänke) im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet.

Die Submission fand am Mittwoch, 01. Juni 2022 um 13:30 Uhr statt. Anschließend wurden die Angebote durch das Architekturbüro PSA geprüft und der Vergabevorschlag bis zur Sitzung erstellt.

Beschluss:

Für das Bauvorhaben „Neubau 2-fach Sporthalle Neuching“ wird die Leistung Sportgeräte an die Firma Wallenreiter Sportgeräte GmbH & Co.KG aus 86159 Augsburg vergeben, da hier das wirtschaftlichste Angebot vorliegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

Sporthalle Neuching:**- Vergabe Prallwandverkleidung****Sachvortrag:**

In der 20. KW 2022 wurden die Ausschreibungsunterlagen für die Prallwandverkleidung in der Sporthalle im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet.

Die Submission fand am Dienstag, 07. Juni 2022 um 13:00 Uhr statt. Es wurde nur ein Angebot abgegeben. Dies wurde durch das Architekturbüro PSA geprüft und der Vergabevorschlag bis zur Sitzung erstellt.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem alleinigen Bieter, der Firma VHB Vereinigte Holzbaubetriebe Pfälzer & Vogt GmbH, in Preisverhandlungen zu gehen und bei den anderen Anbietern nachzufragen, weshalb kein Angebot abgegeben wurde. Sollten diese Maßnahmen nicht zum Erfolg führen, wird der Bürgermeister beauftragt, die Leistung Prallwandverkleidung für das Bauvorhaben „Neubau 2-fach Sporthalle Neuching“ zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

Neubau Kinderhaus Neuching:**- Sachstand****Sachvortrag:**

Der nicht unterkellerte Teil der Bodenplatte wurde mittlerweile fertig gestellt. Zur Zeit werden die Betonwände im Erdgeschoss erstellt. Die Rohbauarbeiten befinden sich im Zeitplan.

Neubau Kinderhaus Neuching:**- Vergabe Zimmererarbeiten für Holzfassade****Sachvortrag:**

In der 20. KW 2022 wurden die Ausschreibungsunterlagen für die Zimmererarbeiten für die Holzfassade im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet.

Bei der Submission heute, am Dienstag, 07. Juni 2022 um 13:10 Uhr wurden keine Angebote für dieses Gewerk abgegeben.

Von zwei Firmen wurde mitgeteilt, dass eine Angebotsabgabe erst später möglich ist. Daher wurde die Abgabefrist um 2 Wochen verlängert bis zum Mittwoch, 22.06.2022.

Eine Vergabe für die Zimmererarbeiten kann daher in dieser Sitzung nicht erfolgen.

Neubau Kinderhaus Neuching:**- Vergabe Putzarbeiten****Sachvortrag:**

In der 20. KW 2022 wurden die Ausschreibungsunterlagen für die Putzarbeiten für die Ziegelwände im EG außen und innen, im Zuge einer beschränkten Ausschreibung versendet.

Die Submission fand am Mittwoch, 01. Juni 2022 um 13:00 Uhr statt. Anschließend wurden die Angebote durch das Architekturbüro PSA geprüft und der Vergabevorschlag erstellt.

Beschluss:

Für das Bauvorhaben „Neubau Kinderhaus Neuching“ wird die Leistung Putzarbeiten an die Firma Falterbauer GmbH aus 84432 Hohenpolding vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

Neubau Kinderhaus Neuching:**- Abstimmung zur Ausführung****Sachvortrag:**

Mit Nachricht vom Mi 20.05.2022 wurde eine überarbeitete Kostenberechnung übersendet:

in der Anlage erhalten Sie folgende Unterlagen bzgl. der Kosten Bv KHN:

- 2. Nachführung Kostenberechnung KGR300 vom 19.5.22

Die Kostennachführung beinhaltet folgende Bauherrenwünsche:

- Ausführung Bodenbelag Industrieparkett Eiche 10mm, Oberfläche Öl- Wachs statt
- Ausführung Abhangdecken als GK- Akustikdecken
- Reduktion Dachoberlichter von 5 auf 4 Stk.
- Ausbildung Dachrinne vorgehängt
- Vorhangschiene integriert im Ruheraum

Außerdem haben wir die Gewerkezuordnung der einzelnen Positionen mit dargestellt.

Die Entwicklung der Kostenberechnungen, ausgelegt auf den Entwurf mit Stand vom 29.09.2021, stellen sich mittlerweile wie folgt dar:

Kostenberechnung

Stand 02.12.2021: **4.948.680,58 € / brutto**

1. Nachführung

Stand 01.02.2022: **4.946.292,30 € / brutto**

2. Nachführung

Stand 19.05.2022: **4.897.225,38 € / brutto**

Mit Nachricht vom Mittwoch, 25.05.2022 wurde wie folgt zum Thema Küchenboden mitgeteilt:

zwischenzeitlich konnten wir das Thema fugenloser Küchenböden weiter abklären und haben mit Verarbeitern und Herstellern gesprochen.

Das Thema fugenloser Kunstharzböden R11 in Küche und Lager stellt sich wie folgt dar:

Grundsätzlich werden diese Böden erst ab Flächen von 100qm und mehr wirtschaftlich ausgeführt - bei BV KHN geht es um insgesamt ca. 55qm Fläche (40qm Küche; 15qm Lager).

Nach Aussage der Hersteller haben Kunstharzböden gegenüber Fliesenböden einen Vorteil was das lange Stehen und Arbeiten auf diesen Böden betrifft, da sie nicht ganz so hart sind wie Fliesen.

Bei den Systemen gibt es grundsätzlich zwei Möglichkeiten: Acrylharzböden oder Epoxidharzböden.

Systeme auf Epoxidbasis mit ca. 500€/qm sind wesentlich teurer als Systeme auf Acrylharzbasis mit ca. 200€/qm - jeweils ohne zusätzliche Arbeiten wie Verbundabdichtung, Wandanschluss mit Hohlkehle, etc.

Für die Verbundabdichtung müssen unabhängig vom System nochmal ca. 60-80€/qm kalkuliert werden - die Abdichtung wird aber auch bei Fliesen benötigt.

Aktuell haben wir in der Kostenberechnung für einen Fliesenboden R11 mit Abdichtung 240€/qm angesetzt und inkl. Wandanschluss > 55qm à 240€= 13.200€

Für die Ausführung als Acrylharzböden R11 mit Abdichtung sind ca. 260€/qm anzusetzen und zusätzlich ca. 50€/lfm Hohlkehle > 55qm à 260€ + 40lfm à 50€= 16.300€

Beim Einsatz von Acrylharzböden in einem Kindergarten ist zwingend darauf zu achten, dass das System AgBB geprüft ist was hier eher die Ausnahme ist.

Z.B. Herst. Silikal: https://silikal.com/wp-content/uploads/2021/04/Prospekt_Kuechen_16S-D.pdf

Für die weitere Planung ist die Entscheidung des Bauherrn notwendig, ob ein Fliesen- oder Acrylharzboden in Küche und Lager ausgeführt werden soll. Hier kann auch der Küchenplaner noch um seine Einschätzung zu der Thematik gebeten werden.

Kirchturmbeleuchtung Niederneuching:**- Abstimmung der Varianten****Sachvortrag:**

Um den Kirchturm der St. Johannes Kirche in Niederneuching zu beleuchten, wurde 2021 ein Angebot eingeholt. Dieses Angebot soll nun erweitert werden, um die Beleuchtung der Kirchenstraße zu erneuern.

Ein Angebot hierüber wurde der Verwaltung nun unterbreitet, hieraus ergeben sich zwei Varianten.

Variante 1: Die Beleuchtung des Kirchturms:

Das Angebot umfasst den Austausch von 3 Peitschenmasten mit LED Beleuchtung. An den neuen Masten werden Aufsatzleuchten montiert, die den Kirchturm beleuchten.

Die Stromversorgung der Masten soll wie bereits umgesetzt von Dachständern kommen.

Durch Preissteigerungen, muss nach Absprache mit der SEW dem Angebot 10-15% hinzugerechnet werden.

Variante 2: Beleuchtung des Kirchturms inklusive der Kirchenstraße:

Das Zusatzangebot zur Kirchturmbeleuchtung, erweitert die Kirchenstraße, um 5 neue Straßenlampen mit LEDs. Zusätzlich sollen die bestehenden Lampen durch neue LED Lampen ausgetauscht werden.

Derzeitig wird die Straßenbeleuchtung der Kirchenstraße über Dachständer von den Nachbargebäuden versorgt. Die neue Beleuchtung soll über Erdkabel mit Strom versorgt werden.

Das Angebot 2 ist ein reiner Zusatz und muss, in Verbindung mit dem ersten Angebot 1 beauftragt werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Sachvortrag der Gemeinde und wählt die Variante 1.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	5
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

Gartenbauverein Neuching:**- Antrag auf Kostenübernahme für Stromanschluss im Obstlehrgarten****Sachvortrag:**

Der Gartenbau- und Ortsverschönerungsverein Neuching e.V. hat am 19.05.2022, einen Antrag zur Kostenübernahme zur Stromversorgung der Hütte im Obstlehrgarten gestellt.

Derzeit werden Angebote eingeholt bzw. noch mit dem Gartenbauverein die Vorgehensweise abgestimmt.

Bis zur Gemeinderatsitzung am 07.06.2022 wird der Sachvortrag ergänzt werden.

Ergänzung vom 02.06.2022:

Für das Vorhaben den Obstlehrgarten mit Strom zu versorgen, wurde die Vorgehensweise mit dem Gartenbauverein abgestimmt.

Die Gemeinde lässt das Erdkabel von der Sporthalle bis zur Grundstücksgrenze Obstlehrgarten Flurnummer 356 verlegen. Von dort würde der Gartenbauverein in Eigenregie das Kabel bis zur CEE Kombination verlegen und die restlichen Arbeiten ausführen.

Angebotsvergleich:

Für 180m Erdkabel und dazugehöriges Rohrrohr, sowie eine CEE-Kombination wurde der Preis bei zwei Firmen angefragt.

Die CEE- Kombination besitzt Steckplätze für:

- 1 x 32A Starkstrom
- 1 x 16A Starkstrom
- 3 x Schutzkontaktsteckdose

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und beauftragt die Firma HTI Gienger (Bieter Nummer 2) aus Markt Schwaben, da dieser den wirtschaftlichsten Preis anbietet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

Vollzug der Gemeindeordnung (GO);**Überörtliche Prüfung der Kasse sowie der Jahresrechnungen 2018 und 2019****Sachvortrag:**

Die überörtliche Rechnungs- und Kassenprüfung für die Jahre 2018 und 2019 ist durch die Staatliche Rechnungsprüfungsstelle des Landratsamtes Erding, gem. Art. 105 Abs. 1 GO erfolgt. Der Prüfbericht wurde vom Landratsamt mit Schreiben vom 02.12.2021 (Eingang: 23.12.2021) vorgelegt.

Der Prüfbericht wurde mit der Ladung versandt.

Von der Staatlichen Rechnungsprüfungsstelle wurden Anmerkungen zur

- Fehlende Anlagen zu den Jahresrechnungen
- Erstellen eines Bestand-/Anlagenverzeichnisses
- Änderung Erschließungsbeitragssatzung
- Dokumentation über Bauhoftätigkeiten
- Bestandsverzeichnis des Bauhofs

vorgetragen.

Zu VI./6.1.1 Fehlende Anlagen zu den Jahresrechnungen

Die genannte Vermögensübersicht wird seit der Jahresrechnung 2020 als Anlagen beigefügt.

Zu VI./6.2.1 Bestandsverzeichnis / Anlagenverzeichnis

Der Verwaltung war und ist es aus organisatorischen und zeitlichen Gründen nicht möglich ein Bestandsverzeichnis anzulegen. Das Anlegen eines Bestands- und Anlagenverzeichnisses in der Größenordnung der Gemeinde Neuching wird nach Erfahrungswerten eine ganze Vollzeitstelle für die Dauer von 3 - 5 Jahren in Anspruch nehmen.

Im Bereich der Friedhöfe wurden im Rahmen der Gebührenkalkulationen Bestandsnachweise erstellt und werden, soweit möglich, fortgeführt.

Zu VI./6.2.2 Änderung der gemeindlichen Erschließungsbeitragssatzung

Die gemeindliche Erschließungsbeitragssatzung vom 27.07.1995 wurde am 04.08.1995 bekannt gemacht und trat eine Woche nach Bekanntmachung in Kraft. In der Gemeinde Neuching wurden seit diesem in Kraft treten keine Erschließungsmaßnahmen abgerechnet. Vor Ausführung der nächsten erstmaligen Erschließung, die nicht privatrechtlich abgerechnet wird, wird die Erschließungsbeitragssatzung neu erlassen.

Zu VI./6.3.1 Dienstanweisung für Bauhoftätigkeiten

Das Betriebs- und Organisationshandbuch für den Bauhof Neuching wurde zum 01.11.19 erlassen.

Zu VI./6.3.2 Dokumentation über Straßenkontrollen des Bauhofs

Die Kontrolle der gemeindlichen Straßen und Wege erfolgt entsprechend der Nr. 7.4 des Betriebs- und Organisationshandbuches des Bauhofes Neuching und wird auch über entsprechende Kontrollblätter dokumentiert.

Zu VI./6.3.3 Dokumentation über Straßenbaumbegutachtung des Bauhofs

Die Kontrolle hinsichtlich der Verkehrssicherungspflicht für die Bäume im Gemeindegebiet erfolgt entsprechend 7.12 des Betriebs- und Organisationshandbuches des Bauhofes Neuching. Die Dokumentation wird entsprechend Nr. 7.12.5 durchgeführt.

Zu VI./6.3.4 Bestandsverzeichnis Bauhof

Die Verwaltung hat in Zusammenarbeit mit dem Bauhof zwischenzeitlich ein Bestandsverzeichnis erstellt.

Es wurden alle Fahrzeuge und Geräte ab einem Anschaffungswert von 800 EUR erfasst. Der Bestand wird einmal jährlich im Dezember in Form einer Inventur überprüft. Das Bestandsverzeichnis wurde der Staatl. Rechnungsprüfung zur Kenntnisnahme vorgelegt und für in Ordnung befunden.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Bericht über die überörtliche Prüfung der Kasse sowie der Jahresrechnungen 2018 und 2019 mit den Anmerkungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

■ Amtliche Bekanntmachung

Erneute Öffentliche Auslegung
(§3 Abs. 2 i.V.m. §4a Abs. 3 BauGB)

**3. Änderung Bebauungsplan „Am Talweg“
Niederneuching**

Der Gemeinderat Neuching hat in seiner Sitzung am 05.07.2022 die Änderung eines Bebauungsplans für das Gebiet „Am Talweg“ Niederneuching beschlossen. Nach dem Verfahren nach §3 Abs. 2 und §4 Abs. 2 BauGB wurde die Planung geändert. Daher wird eine **erneute, verkürzte** Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB durchgeführt.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst die Grundstücke, die sich entlang des Talwegs erstrecken. Im Westen bilden der Talweg Nr. 9 und 8 und im Osten der Talweg Nr. 1 und

2a den Abschluss. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans ist aus nachfolgendem Lageplan ersichtlich, der Bestandteil der Bekanntmachung ist:



Der vom Gemeinderat in seiner Sitzung am 05.07.2022 gebilligte und zur **erneuten** Auslegung bestimmte geänderte Entwurf des Bebauungsplans sowie der geänderte Entwurf der Begründung können vom

01.08.2022 bis einschließlich 16.08.2022

auf der Internetseite der Gemeinde Neuching www.vg-oberneuching.de -> Gemeinde Neuching -> aktuelle Meldungen

oder dem zentralen Landesportal für die Bauleitplanung in Bayern

www.bauleitplanung.bayern.de

eingesehen werden.

Die Unterlagen liegen während dieser Zeit auch im Rathaus der Gemeinde Neuching, St.-Martin-Straße 9, 85467 Neuching während der allgemeinen Geschäftsstunden öffentlich aus.

Die Änderung des Bebauungsplans erfolgt im beschleunigten Verfahren nach §13a BauGB. Von einer Umweltprüfung nach §2 Abs.4 wird abgesehen.

Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen zu dem Entwurf des Bebauungsplans abgeben. **Stellungnahmen können nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen des Entwurfs abgeben werden (§ 4a Abs.3 Satz 2 BauGB).** Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Hinweis zum Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art.6 Abs.1 Buchstabe e DSGVO i.V. mit §3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

https://www.stmb.bayern.de/assets/stmi/buw/staedtebau/26_01_datenschutz-informationspflichten.pdf

Gemeinde Neuching, den 15.07.2022

Thomas Bartl

Bürgermeister

■ Neuching Geburtstage August

Wir gratulieren zum Geburtstag im August 2022

Junker	Aloisius	zum 91. Geburtstag
Hörmannsdorfer	Wilhelm	zum 88. Geburtstag
Graßl	Maximilian	zum 86. Geburtstag
Pfaus	Otto	zum 83. Geburtstag

Fellermaier	Martina	zum 82. Geburtstag
Sedlmeier	Georg	zum 76. Geburtstag
Peis	Johann	zum 71. Geburtstag
Schleier	Helmuth	zum 70. Geburtstag
Werner	Sieglinde	zum 70. Geburtstag
Marianovsky	Eva	zum 69. Geburtstag
Kleinfelder	Franz	zum 66. Geburtstag

Den Jubilaren unsere herzlichsten Glückwünsche.

Ottenhofen AMTLICH

■ Gemeinderatssitzung Ottenhofen

Am **Dienstag, 26.07.2022**, findet um 19:30 Uhr eine öffentliche bzw. nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates Ottenhofen statt.

Zu den Sitzungen wird hiermit eingeladen.

Die jeweilige Tagesordnung kann zeitnah der örtlichen Presse, den Anschlagtafeln der Gemeinde Ottenhofen oder unserer Internetseite (www.vg-oberneuching.de Ottenhofen/Gemeinderat/Einladungen) entnommen werden.

■ Kommunale Verkehrsüberwachung Ottenhofen

Ergebnisse

15.06.2022

von	bis	Standort	Richtung	Fahrzeuge	Verstöße
05:54 Uhr	08:00 Uhr	Herdweg, Fichtenstraße i.H. Hs. Nr. 14	Isener Straße	19	1

Gemessene Höchstgeschwindigkeit: 44 km/h

von	bis	Standort	Richtung	Fahrzeuge	Verstöße
08:54 Uhr	13:00 Uhr	Ottenhofen, Erdinger Str. i.H. Bushaltestelle Feuerwehrhaus	Markt Schwaben	528	31

Gemessene Höchstgeschwindigkeit: 80 km/h

20.06.2022

von	bis	Standort	Richtung	Fahrzeuge	Verstöße
09:00 Uhr	12:00 Uhr	Herdweg, Isener Str. i.H. Bushaltestelle	Markt Schwaben	257	6

Gemessene Höchstgeschwindigkeit: 80 km/h

von	bis	Standort	Richtung	Fahrzeuge	Verstöße
12:59 Uhr	16:00 Uhr	Ottenhofen, Erdinger Str. i.H. Bushaltestelle Feuerwehrhaus	Markt Schwaben	366	26

Gemessene Höchstgeschwindigkeit: 72 km/h

■ Neue Lärmkarten des Eisenbahn-Bundesamt

Das Eisenbahn-Bundesamt hat die vierte Runde der Umgebungslärmkartierung an Schienenwegen von Eisenbahnen des Bundes durchgeführt. Damit wurde die Umgebungslärmkartierung an ca. 17.000 Streckenkilometern in einem Untersuchungsgebiet von mehr als 58.000 km² termingerecht abgeschlossen. Die Ergebnisse können ab sofort online abgerufen werden.

Über die Internetseite <http://www.eba.bund.de/kartendienst> gelangen Sie zu dem GeoPortal des Eisenbahn-Bundesamtes. Hier können Sie Ihre Adresse suchen lassen und erfahren, wie laut der Schienenverkehrslärm für Ihr Haus oder Grundstück berechnet wurde. Darüber hinaus gibt es Informationen zu der Anzahl der Zugfahrten (nach Verkehrskategorie und pro Jahr) sowie Statistiken für jede betroffene Gemeinde. Darin enthalten sind zum Beispiel Angaben zu der Anzahl belasteter Einwohnerinnen und Einwohner sowie betroffener Schulen und Krankenhäuser. Selbstgewählte Ausschnitte können Sie als PDF-Karten drucken. Zusätzlich bietet das Eisenbahn-Bundesamt die Ergebnisse der Umgebungslärmkartierung als Geodatendienste an. Diese Dienste können Sie in ein Geoinformationssystem einbinden und darin betrachten oder verarbeiten.

Fragen zur Lärmkartierung richten Sie bitte an das Eisenbahn-Bundesamt: per E-Mail an umgebungslaerm@eba.bund.de oder postalisch mit dem Stichwort „Umgebungslärm“ an die Zentrale des Eisenbahn-Bundesamtes, Heinemannstr. 6, 53175 Bonn.

■ Geburtstage August Ottenhofen

Wir gratulieren zum Geburtstag im August 2022

Seewald	Franz	zum 91. Geburtstag
Larcher	Anneliese	zum 84. Geburtstag
Weber	Günter	zum 84. Geburtstag
Huber	Siegfried	zum 81. Geburtstag
Brunner	Emil	zum 80. Geburtstag
Reiser	Amalie	zum 79. Geburtstag
Wolf	Gerhard	zum 79. Geburtstag
Tiefenmoser	Alois	zum 70. Geburtstag
Hundhammer	Alois	zum 69. Geburtstag
Wagner	Doris	zum 69. Geburtstag
Pimpl	Manfred	zum 67. Geburtstag
Koller	Samai	zum 66. Geburtstag
Drobner	Franz	zum 66. Geburtstag

Den Jubilaren unsere herzlichsten Glückwünsche.

Verwaltungsgemeinschaft NICHTAMTLICH

■ Schienenersatzverkehr zwischen Erding und Markt Schwaben

Schienenersatzverkehr wegen Brückenarbeiten zwischen Erding und Markt Schwaben in den Nächten So./Mo. 24./25.07.2022 bis Mi./Do. 27./28.07.2022 jeweils von 21:45 Uhr bis 3:30 Uhr.

Bitte beachten Sie die frühere Abfahrt der Busse in Erding, damit der Anschluss an die S2 in Markt Schwaben erreicht werden kann! In der Nacht vom 24./25.07.2022 finden gleichzeitig Bauarbeiten auf der Stammstrecke statt, bitte informieren Sie sich vor Fahrtantritt.

Weitere Informationen erhalten Sie unter www.s-bahn-muenchen.de/baustellen

■ Umleitungen/Haltausfälle und Schienenersatzverkehr zwischen 11.06. und 15.08.2022

Umleitungen/Haltausfälle und Schienenersatzverkehr auf der Strecke der S2 Ost in den Nächten Sa./So. und So./Mo. vom **11.06.2022 bis zum 15.08.2022** jeweils von 22:30 Uhr bis 04:40 Uhr wegen Oberleitungsarbeiten zur 2. Stammstrecke.

Züge in/aus Richtung Erding beginnen/enden am Ostbahnhof auf Gleis 2.

Weitere Informationen erhalten Sie unter www.s-bahn-muenchen.de/baustellen

Neuching NICHTAMTLICH

■ Ferienpassausgabe 2022

Liebe Kinder und Jugendliche, liebe Eltern, wie bereits angekündigt findet die Ferienpassausgabe 2022 am Mittwoch, den 27. Juli 2022 zwischen 16:30 - 17:30 Uhr statt.

Je nachdem wie die Wetterverhältnisse es zulassen, wird die Ausgabe (wie letztes Jahr) unter dem Apfelbaum erfolgen. Sollte dies nicht möglich sein, wird sie in den Vorraum des Rathauses verlegt.

Für Fragen können Sie sich auch gern telefonisch unter 08123-932679 bei Frau Lorenz melden.

■ Stockschiitzen Neuching

Liebe Stockschiitzenfreunde, unsere Gemeindemeisterschaft findet dieses Jahr am **06.08.2022** statt.

Die Anmeldungen können ab sofort unter stockschiuetzen@spvgg-neuching.de, oder Tel. 08123/2333 und auch bei all unseren Vorständen erfolgen.

Der Anmeldeschluss ist der **23.07.2022**.

Die Turnierregeln sind wie jedes Jahr:

Engeladen ist jeder, der einen Stock halten kann, von Hobyschiitzen, Vereinen, Gruppen, ortsansässige Firmen oder Stammtischen.

Die teilnehmenden Mannschaften werden in Gruppen aufgeteilt, in denen jeder gegen jeden spielt.

Beginn ist am Samstag um **08.00 Uhr**. Falls es mehr Meldungen sind, wird am Freitagabend ab **18.00 Uhr** schon begonnen.

Die Vorstandschaft freut sich auf zahlreiche Meldungen.

■ VdK Ortsverband Moosinning-Neuching

Zu unserem **Sommerfest** am **Samstag, den 06. August 2022** am Vereinsheim des SV Eichenried an der Schulstraße laden wir alle Mitglieder mit Begleitung herzlich ein. Beginn ist um 12⁰⁰ Uhr mit einem Mittagessen, anschließend gibt es Kaffee und Kuchen. Das Fest findet bei jeder Witterung statt.

Fahrgelegenheiten bieten an: Heidi Görl Tel. 08123/2073, Rudi Ways

Tel. 08123/889324 und Josef Miehle 08123/2516

Der **Tagesausflug** ist für **22. oder 23. August 2022** geplant. Das Ziel mit genauen Angaben wird rechtzeitig bekannt gegeben.



■ Beratungsstelle für Senioren

Die meisten älteren Menschen wollen zu Hause bleiben, auch wenn sie auf Hilfe angewiesen sind.

Sie möchten wissen, wie Sie oder ihre Angehörigen Unterstützung und Hilfe bekommen:

- im Alter
- bei Krankheit und Behinderung
- bei Pflegebedürftigkeit

Unser Angebot umfasst:

- Beratung zu Leistungen der Pflegeversicherung

- Beratung und Information zu pflegerischen Versorgungsmöglichkeiten (auch im häuslichen Umfeld)
- Vermittlung von geeigneten Hilfen bei der Alltagsbewältigung
- Hilfe beim Ausfüllen von Anträgen und Formularen
- Information zur Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung
- Längerfristige Begleitung durch „Betreutes Wohnen zu Hause“

Beratung ist mehr als Information! Ganz individuell helfen wir Ihnen, die bestmögliche Versorgungsform zu finden und die bürokratischen Hürden auf dem Weg dorthin zu überwinden. Die Beratung ist kostenfrei, erfolgt neutral, trägerübergreifend und unter Wahrung der Schweigepflicht.

Seniorenzentrum Finsing:

Sprechstunden: jeden Mittwoch von 9.00-11.00 Uhr nur nach telefonischer Vereinbarung

Tel.: 08122/95834-20 und 08121/256256

E-Mail: bwzh-oberding@pflugesterngmbh.de

Bürozeiten im Seniorenzentrum Oberding:

Montag/Mittwoch/Donnerstag jeweils von 9.00-12.00 Uhr nur nach telefonischer Vereinbarung

Tel.: 08122 / 95834-20

Ihr Pflegesternteam

■ Freiwillige Feuerwehr Oberneuching e. V.

Stell dir vor es brennt und keiner kommt!

Informationsveranstaltung Jugendfeuerwehr

Am Samstag den 30.07.2022 von 13.00 - 17.00 Uhr findet am Feuerwehrgerätehaus in Oberneuching eine Informationsveranstaltung für alle Jugendlichen ab den 12. Lebensjahr statt. Hier habt ihr die Möglichkeit die Feuerwehr zu inspizieren und euch zu informieren was die Jugendfeuerwehr so macht.

Gerne sind hierzu auch alle interessierten Gemeindebürger herzlich eingeladen.

Auf zahlreiche Beteiligung freuen sich der Kommandant und der Jugendwart.

■ Gemeindebücherei Neuching

Während der ersten vier Wochen in den Sommerferien ist die Bücherei zu den gewohnten Zeiten geöffnet:

Dienstag 16.30 - 18.30 Uhr

Donnerstag 15.00 - 19.00 Uhr

Samstag 09.00 - 13.00 Uhr

Nutzt die Zeit zum Ausleihen von spannender, unterhaltsamer, lustiger und/oder anspruchsvoller Urlaubslektüre.

Mit Lesetipps für diesen Büchersommer stehen wir euch gerne zur Seite.

In der Zeit vom 29.08. - 12.09.2022 bleibt die Bücherei geschlossen.

Pünktlich zum Schulstart sind wir dann wieder für euch alle da und freu'n uns auf euren Besuch!

■ SG Edelweiß Oberneuching

ACHTUNG:

Neuer Termin für unseren jährlichen Schützen-Grillabend beim "Alten Wirt" in Oberneuching ist Freitag der **29.07.22 ab 19.00h**. Alle Vereinsmitglieder sind hierzu herzlich eingeladen.

■ Freiwillige Feuerwehr Niederneuching

Unsere nächste Monatsversammlung findet am Sonntag, den 24. Juli statt.

Beginn 10:00 Uhr.

■ Pfarrgemeinderat Neuching

Der Pfarrgemeinderat Neuching lädt am 31.07.2022 um 10.30 Uhr zur Heiligen Messe mit anschließendem Pfarrfest im Pfarrgarten ein. Über zahlreiches Erscheinen freuen wir uns sehr.

■ Kulturverein Jagdhaus Maxlrüh Eicherloh

Endlich können wir unseren bereits für 2020 geplanten Theaterbesuch nach Riedering durchführen.

Wir sehen uns das bekannte Stück „**Der Himmegugga**“ an, das auch den Kindern gut gefallen wird.

Der Himmegugga ist ein zwiderner Sonderling. Mit seiner Tochter Maria lebt er zurückgezogen in seiner außergewöhnlichen Werkstatt. Der Himmegugga erfindet unverzichtbare Gerätschaften für das tägliche Leben, doch die Menschen lachen ihn aus. Durch die Begegnung mit einem Wesen aus einer anderen Welt erhofft er sich Verständnis und eine Antwort auf die Frage nach Gottes Anwesenheit.

Erleben Sie wunderbar sonderbare Schauspieler, in einem Sammelsurium an Utensilien, die uns in eine andere Zeit versetzen. Kloane gschlamperte Wesen, die Dachrinsiedler, hausen in verborgenen Winkeln der Himmegugga Werkstatt.

Der Himmegugga ist ein Theaterstück für Erwachsene und Kinder mit Spaß, Ironie, Zauber, Spannung und Klamauk. Die Theatergruppe hat mit diesem Stück auch den Rosenheimer Kulturpreis erhalten.

Termin: Samstag, 17. September 2022

Abfahrt mit dem Bus ist um 13 Uhr am Bürgerhaus Eicherloh

Eintrittskosten: 25 Euro für Erwachsene

15 Euro für Kinder von 6 - 15 Jahren

Buskosten: 10 Euro für Erwachsene - Kinder sind frei

Vorher gehts zum Gocklwirt in Stephanskirchen zu Kaffee, Kuchen und Brotzeit. Das dortige Antiquitätenmuseum oder ein kleiner Spaziergang runden den Nachmittag ab. Beginn des Theaters ist 18 Uhr.

Rückkehr gegen 22 Uhr.

Anmeldung telefonisch unter folgenden Nummern:

08762/9868

0151-15361351

08123-8174

Wir laden Sie herzlich ein zu diesem Familienausflug.

Kulturreferentin Marianne Lehmer

Ottenhofen NICHTAMTLICH

■ Öffentliche Gründungsversammlung

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, liebe Freunde des Maibaums Ottenhofen!

Wir beabsichtigen, einen Verein zur Förderung des Bayrischen Brauchtums „Maibaumaufstellen“ zu gründen. Der Verein soll die Aufgabe haben, die Tradition des Aufstellens eines Maibaums in Ottenhofen fortzusetzen.

Zur Gründungsversammlung am 27.07.22 um 19 Uhr im Ristorante Camillo Ottenhofen laden wir alle interessierten Bürgerinnen und Bürger recht herzlich ein.

Vorgesehener Ablauf (Tagesordnung):

1. Begrüßung
2. Feststellung der Anzahl der stimmberechtigten Teilnehmer
3. Bestellung eines Protokollführers für die Gründungsversammlung

4. Genehmigung der Tagesordnung
5. Aussprache und Erläuterung zur Gründung des Vereins „Maibaumfreunde Ottenhofen“
6. Beratung und Verabschiedung einer vorläufigen Satzung (ein Satzungsmuster wird bei der Versammlung verteilt.)
7. Wahl des Vorstands
8. Weitere Vorgehensweise
9. Verschiedenes

Über ein reges Interesse würden wir uns sehr freuen“
Das Organisationsteam Maibaumfreunde Ottenhofen.

■ Weinfest der Böllerschützen

Die Böllerschützen Ottenhofen laden zum Weinfest ein.

Datum: 30.07.2022 ab 16 Uhr

Wo: Zimmerei Lippacher, Schwillacher Str. 7,
85570 Ottenhofen

■ SG Schwillachtal Unterschwillach e.V.

Die Vorstandschaft der Schützengesellschaft Schwillachtal bedankt sich bei allen, die am Gelingen des diesjährigen Dorffests mitgewirkt haben, sei es als Helfer bei Auf- und Abbau, als Kuchenbäckerin oder als Besucher. Nach zwei Jahren erzwungener Pause haben wir das Fest mit euch wieder sehr genossen.

Die Vorstandschaft

■ Krieger-, Soldaten- und Kameradschaftsverein Ottenhofen

Unser traditionelles **Sommerfest** findet dieses Jahr **am 06.08.2022 ab 17 Uhr** statt.

Im „**Greckl-Hof**“ Erdinger Straße, haben wir eine **neue Lokalität** gefunden.

Die **Böllerschützen** eröffnen unser Fest. Es gibt wieder ab **18 Uhr** unsere **Gickerl**.

Aber auch andere Grillwaren stehen zur Auswahl. Ebenso **Kaiserschmarrn aus der Pfanne**,

Kaffee und Kuchen. An gekühlten Getränken fehlt es nicht.

Für die Kleinen steht auch wieder eine **Hüpfburg**.

Wir freuen uns, auf Ihr zahlreiches Erscheinen.

Die Vorstandschaft

Eine Bitte an unsere Kuchenspender: es dürfen keine Sahne/ Cremetorten verkauft werden.

Bevorzugt Schmalzgebackenes und Kuchen. Danke!

■ Die DJK SG Ottenhofen e.V. trauert um ihr langjähriges Vereinsmitglied Randy Bivec

Randy, der seit frühester Kindheit Mitglied bei der DJK SG Ottenhofen e.V. war, hinterlässt mit seinem tragischen und viel zu frühen Tod eine große Lücke, die uns alle tief in unseren Herzen trifft.

Seit 2005 spielte Randy sehr erfolgreich Fußball, zuletzt gelang ihm mit der 1. Mannschaft der lang ersehnte Aufstieg in die Kreisklasse. Nicht nur als Spieler war Randy ein wichtiger Pfeiler des Vereins, er engagierte sich begeistert für den Fußballnachwuchs und war seit kurzem Jugendleiter. Auf Randy konnte man immer zählen, sportlich und privat. Wann immer man etwas brauchte, war er da und hat mit seinem Einsatz alle mitgerissen.

Wir sind unendlich traurig dich nicht mehr in unserer Mitte zu haben und werden dich nie vergessen, denn wir brauchen kein Licht um dich zu sehen.

Die Vorstandschaft des DJK SG Ottenhofen e.V.

Kirchliche Nachrichten

■ Evang.-Luth. Pfarramt Philippuskirche

Evang.-Luth. Pfarramt, Martin-Luther-Str. 22,
85570 Markt Schwaben,

Tel 08121/40040, FAX 46945

Pfarrer Fuchs - Tel.: 0 81 21/ 250 70 45

Büro: Mo, Di, Mi, Fr 9 - 12 Uhr (Susanne Kleinheins)

Gottesdienste

Sonntag, 24.07. 6. Sonntag nach Trinitatis

10.00 Uhr Familiengottesdienst mit dem Aktionsgottesdienstteam und dem Posaunenchor

10.30 Uhr Ökum. Gottesdienst zum Feuerwehrjubiläum in Anzing

11.15 Uhr Kleinkindergottesdienst

19.00 Uhr Ökum. Taizé-Gebet in oder vor der Philippuskirche

Sonntag, 31.07. 7. Sonntag nach Trinitatis

11.00 Uhr Gottesdienst - Achtung: geänderte Anfangszeit wegen Ferien

■ Evangelisch- Lutherische Kirchengemeinde Erding

Evang.-Luth. Pfarramt,

Dr.- Henkel- Str.10, 85435 Erding,

Telefon 08122/ 9998090, Telefax 08122/ 9998099

Gottesdienste / Veranstaltungen

Termine vom 22.07.22 bis 7.08.22

Sonntag, 24.07.

09.00 Uhr Gottesdienst
Christuskirche
mit: Pfarrer Dr. Roland Fritsch

10.30 Uhr Gottesdienst
Erlöserkirche
mit: Pfarrer Dr. Roland Fritsch

10.30 Uhr Zwergerlgottesdienst
Auferstehungskirche
mit: v. Aschen/Team

Sonntag, 31.07.

09.00 Uhr Gottesdienst
Christuskirche
mit: Pfarrerin Dorothea Zwölfer

10.30 Uhr Gottesdienst
Erlöserkirche
mit: Pfarrerin Dorothea Zwölfer

Sonntag, 7.08.

10.00 Uhr Gottesdienst
Christuskirche
mit: Pfarrerin Dorothea Zwölfer

Das Tragen einer FFP2-Maske während der Gottesdienste wird empfohlen, ebenso ein Mindestabstand von 1,5m zwischen Angehörigen verschiedener Haushalte.

Bitte informieren Sie sich über aktuelle Gottesdienste auch auf unserer Homepage www.ev-kirche-erding.de.

■ St. Anna im Moosrain

Samstag, 23.07. - Hl. Birgitta v. Schweden, Ordensgründerin, Patronin Europas

Ottenhofen 18:00 **Wortgottesfeier**

Sonntag, 24.07. - 17. SONNTAG IM JAHRESKREIS

1. Lesung: Gen 18, 20-32, 2. Lesung: Kol 2, 12-14, Evangelium: Lk 11, 1-13

Eichenried 09:00 **Heilige Messe**
Pfarrgottesdienst f. alle Lebenden u. Verstorbenen d. Pfarrverbands

Eichenried 10:00 Taufgottesdienst Valentina Luisa Weinzierl

Moosinning 10:30 **Wortgottesfeier - Familiengottesdienst**

Gebetsandenken: f. + Eltern Humplmair, Schwiegereltern u. Schwester Elisabeth

f. + Ehefrau u. Mutter Marianne Hirner, f. + Konrad u. Monika Huber

Moosinning 11:30 Taufgottesdienst Fritz Markus Eschbauer

Oberneuching 19:00 **Heilige Messe** - Dank und Verabschiedung von Pfarrvikar Christoph Nobs f. + Mitglieder der Frauengemeinschaft Neuching: Frieda Kressirer und Anneliese Hainz

Gebetsandenken: f. + Eltern Alma u. Josef Käser, f. + Ehemann u. Vater Lorenz Burgmair und Schwiegereltern, f. + Eltern Josef u. Maria Kratzer und Bruder Sepp

Dienstag, 26.07. - Hl. Joachim und hl. Anna, Eltern der Gottesmutter Maria

Siggenhofen 19:00 **Heilige Messe**

Mittwoch, 27.07. - Mittwoch der 17. Woche im Jahreskreis

Ottenhofen 08:30 Wortgottesfeier zum Schulschluss

Eicherloh 19:00 **Heilige Messe**

Donnerstag, 28.07. - Donnerstag der 17. Woche im Jahreskreis

Niederneuching 10:00 Wortgottesfeier zum Schulschluss

Niederneuching 19:00 **Wortgottesfeier**

Freitag, 29.07. - Hl. Martha von Betanien

Oberneuching 13:00 Trauung Lange Hendrik u. Christine, geb. Eberle

Samstag, 30.07. - Hl. Petrus Chrysologus, Bischof, Kirchenlehrer u. hl. Batho, Glaubensbote

Eichenried 11:00 Trauung Rogg Daniel und Stangl Martina

Niederneuching 18:00 **Wortgottesfeier**

Gebetsandenken: f. + Eltern Robert u. Elisabeth Hösl und Bruder Roman

Sonntag, 31.07.- 18. SONNTAG IM JAHRESKREIS

1. Lesung: Koh 1, 2; 2, 21-23, 2. Lesung: Kol 3, 1-5.9-11, Evangelium: Lk 12, 13-21

Eicherloh 09:00 **Heilige Messe**
Pfarrgottesdienst f. alle Lebenden u. Verstorbenen d. Pfarrverbands

Gebetsandenken: f. + Eltern Josefa, Rudolf und Johann

Oberneuching 10:30 **Heilige Messe** mit anschl. Pfarrfest im Pfarrgarten

f. + Ehemann u. Vater Fritz Quixtner

Gebetsandenken: f. + Mutter Frieda Kressirer zum ersten Jahrtag, f. + Eltern Renner und Orthofer

Unterschwillach 19:00 **Heilige Messe**

Pfarnachrichten

In der Woche vom 01. bis 05. August 2022 sind keine Werktagsgottesdienste!

Neuching:

In diesem Jahr wird wieder das bewährte **Pfarrfest** abgehalten. Hierzu herzliche Einladung am **Sonntag, den 31. Juli 2022** nach dem 10:30 Uhr-Gottesdienst im Pfarrgarten Oberneuching!

Für das leibliche Wohl wird bestens gesorgt. Auf rege Teilnahme freut sich der Pfarrgemeinderat.

Eichenried:

Das Pfarrbüro Eichenried ist am **Montag, den 01. und 08. August 2022** geschlossen!

Stellenwechsel Pfarrvikar Belitzer:

Nach vier Jahren in unserem Pfarrverband, wechselt Pfarrvikar Thomas Belitzer an einen neuen Einsatzort, um neben seiner Tätigkeit als Landjugendpfarrer, dort weitere Erfahrungen in der Pfarreiarbeit sammeln zu können. Da für seine neue Stelle noch einiges organisiert werden muss, wird der Wechsel zum Ende dieses Jahres stattfinden. Über den genauen Zeitpunkt wird rechtzeitig informiert.

Pfarrverbandsrat:

Der neue Pfarrverbandsrat setzt sich nach der konstituierenden Sitzung vom 08.06.2022 wie folgt zusammen:

- | | |
|---------------------|--|
| 1. Vorsitzender: | Tobias Zinth, Eichenried |
| 2. Vorsitzender: | Max Wittmann, Neuching |
| Schriftführerinnen: | Stefanie Kressirer, Neuching und
Monika Hupfer, Moosinning. |

Die



Baumexperten

www.die-baumexperten.de

Gartenpflege ✓
Wurzelstockfräsen ✓
Problemfällung ✓

Schnell
Zuverlässig
Preiswert

Fa. Hans Lachner, Tel. 089 900 59 770

www.IhrBaumProfi.de -

Firma J. Höllinger – schnell • sauber • preiswert
Bäume fällen, kürzen, roden - NEU! Fällkran - Abfuhr
Wurzelstöcke fräsen - Baumpflege - Gartenpflege
- kostenlose Beratung. ☎ 08122 / 1791661



Diese Preise sind der Wahnsinn!

Jetzt günstig online drucken

Druckkosten vergleichen und bares Geld sparen!



LW-FLYERDRUCK.DE

Ihre Onlinedruckerei von LINUS WITTICH Medien

URLAUB
IN DER
HEIMAT

LINUS WITTICH präsentiert

Treffpunkt Deutschland.de

Reiseführer. Reisemagazine. Freizeittipps.

Kernfranken
© PictureZOOM / Kommunale Allianz Kernfranken e.V.

In Kernfranken ist der Genuss zu Hause. Die Region im Herzen Mittelfrankens ist nicht nur reich an kulturellen Sehenswürdigkeiten und abwechslungsreichen Freizeitangeboten. Hier erleben Sie echte Gastlichkeit und typisch fränkische Küche, die zu jeder Jahreszeit ganz besondere Schmankerl zu bieten hat. Von knusprigem Karpfen über deftige Brotzeiten bis hin zu köstlichen Spargelgerichten reichen die fränkischen Gaumenfreuden. Dazu passt immer ein gut gekühltes Bier. Besuchen Sie die Städte und Gemeinden Kernfrankens und lassen Sie sich von ihrer kulinarischen Vielfalt verwöhnen! Übrigens: Für einen längeren Aufenthalt bieten Hotels, Gaststätten und Ferienwohnungen immer komfortable Unterkünfte. TreffpunktDeutschland.de/kernfranken

Martin-Luther-Platz in Lichtenau
© PictureZOOM
Kommunale Allianz Kernfranken e.V.Kernfranken © PictureZOOM
Kommunale Allianz Kernfranken e.V.Willibaldsburg
© Tourist-Information Eichstätt

Willibaldsburg

Das Wahrzeichen von Eichstätt, auf einer Bergzunge gelegen hoch über der Stadt, war ehemals repräsentativer Wohnsitz der Fürstbischöfe und beherbergt heute das schönstgelegene Naturkundemuseum Bayerns: Das Joramuseum. Auch das Museum für Ur- und Frühgeschichte ist hier untergebracht. Anziehungspunkt für Gartenliebhaber ist der Bastionsgarten, der die Pflanzenwelt des weltberühmten „Hortus Eystettensis“ zeigt – mit atemberaubendem Blick auf die Stadt.

Burgstraße 19, Eichstätt

Der erste Schritt ins Abenteuer

Gipfelglück in Pfronten
© Andi Mayr / piroth.kommunikation GmbH

Ein Pfrontener Bergerlebnis für kleine Gipfelstürmer

Die erste Gondelfahrt Richtung Gipfel, das erste Mal in Wanderschuhen, die erste Portion Allgäuer Kässpätz'n schlemmen und die erste Nacht auf dem Berg verbringen – der erste Urlaub in den Bergen ist ein wahrhaftiges Erlebnis für jeden kleinen Bergfex. Mit dem Allgäuer Voralpenland und seinen zahlreichen Seen, Burgen und Märchenschlössern auf der einen, sowie den ersten alpinen Gipfeln des Breitenbergs und Aggensteins auf der anderen Seite, bietet Pfronten den idealen Startpunkt für den ersten Schritt in die Allgäuer und Tiroler Bergwelt. Ausgestattet mit dem richtigen Equipment, dem Pfrontener Kinderhüttenpass und jeder Menge Abenteuerlust geht es für die Kleinen auf eine spannende Jungfernfahrt mit der Breitenbergbahn auf den 1.838 Meter hohen Hausberg, wo sie sich auf dem „Juwelenweg“ am Aggenstein auf ihre erste Wanderung in den Bergen begeben, sich durch Hütenschmankerl probieren, eine unvergessliche Nacht auf dem Berg verbringen und in das Allgäuer Lebensgefühl eintauchen.

Hoch hinaus: erste Gondelfahrt & Mutprobe auf der Aussichtsplattform

An der Talstation der Breitenbergbahn scheint es für Kinder Augen schwer vorstellbar, dass die Vierergondel Menschen auf 1.540 Meter Höhe befördert. Einmal drin, ist es dann umso schwieriger wieder aus dem Staunen rauszukommen. So schweben Naturfreunde über die grünen Bergwiesen hinweg, vorbei an grasenden Kühen und immer höher hinauf mit einem eindrucksvollen Weitblick auf Pfronten und das Voralpenland. Oben angekommen sorgt das weitläufige Almagebiet der Hochalpe mit dem mystischen Aggenstein und dem Breitenberg für weiteres Staunen. Nur wenige Meter oberhalb der Bergstation erwartet Mutige ein Aussichtsteg, der mehrere Meter über den Felsrand ragt. Wer sich bis nach vorne zur Glasfront traut, wird mit einer imposanten Weitsicht über Pfronten belohnt. Beim Blick in die Ferne lässt sich unter anderem die Burgruine Falkenstein sichten, die auf 1.277m die höchstgelegene Burgruine Deutschlands ist.



Breitenbergbahn-Pfronten / Michi Helmer / piroth.kommunikation GmbH

Von Gipfelglühen bis Sonnenaufgang:

Die erste Hütten-Übernachtung

Nach den ereignisreichen Eindrücken des Tages, erleben kleine Outdoor-Freunde eine weitere spannende Tageszeit zum ersten Mal. Nachdem die Sonne beim Untergehen die Gipfel zum Leuchten gebracht und den Himmel in unzähligen Rottönen gefärbt hat, beginnt die Nacht in der Bergwelt. Wenn die Augen schwer werden, geht das nächste Abenteuer los: die erste Hüttennacht in den Bergen. Diese verbringen Übernachtungsgäste in den liebevoll eingerichteten und komfortablen Ostlersuiten der Ostlerhütte, die ein eigenes Bad und Platz für bis zu vier Personen bieten. Vom gemütlichen Hochbett aus fällt der Blick auf die vielen funkelnden Lichter des Pfrontener Tals. Am Morgen läuten die ersten Sonnenstrahlen den Tag ein und Frühaufsteher werden mit einem spektakulären Sonnenaufgang belohnt.

TreffpunktDeutschland.de/pfronten

Noch mehr Tipps:
Einfach QR-Code scannen und
TreffpunktDeutschland App installieren
auf TreffpunktDeutschland.de

JOBS IN IHRER REGION

JAVA
C++

Weitere
Stellen
finden Sie
online

jobs-regional.de

Ein Produkt der LINUS WITTICH Medien Gruppe

Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir ab sofort:

Reinigungskraft* für Zimmerreinigung sowie
Frühstückskraft* für unser Frühstücksbuffet

(*w/m/d) auf 450-Euro-Basis oder in Teilzeit 20 Std./Woche.

Grundkenntnisse in Deutsch und/oder Englisch sollten vorhanden sein sowie die Bereitschaft für Wochenendarbeit.

Wir bieten gute Bezahlung mit Bonusprogramm u. faire Arbeitszeiten.

Pension Wess, 08121/222 888, www.pension-wess.de

Job gesucht?

Mit einem Blick ...

in den Stellenmarkt können Sie schnell und bequem fündig werden!

Weitere Jobs unter jobs-regional.de



GARANT

IMMOBILIEN

Über 41 Jahre Erfahrung

Sie haben in den letzten Jahren Ihren Haushalt organisiert, die Familie gemanagt?

Eine Aufgabe, die Ihre ganze Persönlichkeit gefordert hat? Die Kinder sind jetzt groß, Sie haben wieder mehr Zeit für sich und sind offen für eine neue berufliche Herausforderung? Zum Ausbau unseres Beraterteams suchen wir „Starke“ Frauen und Männer. Ihre Aufgabe bei uns wird es sein, den Kunden, die sich an uns wenden, bei der Suche nach Ihrer Traumimmobilie zu helfen. Als Quereinsteiger werden Sie gründlich geschult und eingearbeitet. Wir können auf eine über 41-jährige erfolgreiche Vermittlung von Immobilien zurückblicken.

Interessiert? Dann vereinbaren Sie einen unverbindlichen Termin. Ihre Ansprechpartnerin ist Sabrina Ebel, Telefon 089 78 74 79-12

karriere.garant-immo.de

Ein Blick in unseren Stellenmarkt bringt Sie weiter!



LINUS WITTICH

Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.



Ich bin für Sie da...

Carmen Engel

Ihr Verkaufssinnendienst

Wie kann ich Ihnen helfen?

Tel.: 09191 723260

Fax. 09191 723242

c.engel@wittich-forchheim.de

www.wittich.de

Anzeigenwerbung | Beilagenverteilung | Drucksachen

Für unsere modern ausgestattete **Service-Station in Aschheim** suchen wir ab sofort zur Verstärkung unseres Teams

Mitarbeiter (m/w/d) in Vollzeit oder Teilzeit

Ihre Aufgaben reichen von Kundenbetreuung, Verkauf des Tankstellensortiments, Warenannahme und Regalpflege bis hin zu Verkauf und Zubereitung von Snacks, Backwaren und Kaffee-Spezialitäten.



Interesse?

Dann senden Sie uns Ihre Bewerbung bitte per Mail an ts1291@ts.agip.de. Für Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit unter Tel.: 089-90937580 zur Verfügung.



eni.com/de

Entdecken Sie über 1.500 weitere Hotels und Reisen online auf reisenaktuell.com

ReisenAKTUELL.COM
EHRlich GÜNSTIG VERREISEN!

Deutschland, Österreich & Schweiz 6-tägige Radrundreise Bodensee

Gehen Sie mit uns auf Reisen und lernen Sie den Bodensee kennen. Er begeistert durch atemberaubende Landschaften. Freuen Sie sich auf Romanshorn, mit dem größten Hafen der Schweiz. Oder wie wäre es mit einem Ausflug zur Blumeninsel Mainau (zahlbar vor Ort)? Sie entscheiden selbst!

Ihre Reiseroute:

Friedrichshafen – Bregenz und Umgebung (ca. 35 km); Bregenz und Umgebung – Naturpark Seespitz – Arbon/Steinach (ca. 41 km); Arbon/Steinach – Konstanz/Kreuzlingen (ca. 33 km); Konstanz/Kreuzlingen – Blumeninsel Mainau – Überlingen – Friedrichshafen (ca. 47 km)

Für Sie inklusive:

- ✓ 5 Übernachtungen in den angegebenen Orten oder Umgebung (Mittelklassehotels, Gasthöfe und Pensionen)
- ✓ Verpfl.: **Frühstück** ✓ Täglich Gepäcktransport (max. 15 kg pro Person; inkl. Haftung von 700 € p.P.) ✓ 1 x Fährüberfahrt Wallhausen – Überlingen inkl. Fahrrad ✓ u. v. m.

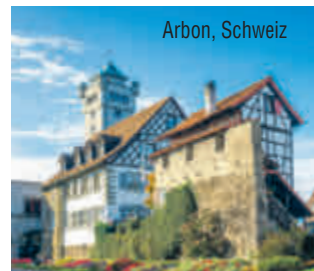
TERMINE & PREISE
in €/Person im DZ

Saison	Anreise	täglich
	Nächte	5
14.10. - 16.10.22		439
01.10. - 13.10.22		459
05.09. - 30.09.22		539
18.07. - 04.09.22		579

EZ-Zuschlag: 205 €/Aufenthalt **Bettensteuer:** ortsabhängig
Verlängerungsnacht, Leihfahrrad und Leih-E-Bike auf Anfrage.
Weitere Informationen finden Sie auf www.reisenaktuell.com



Auch mit Halbpension buchbar
Inklusive Gepäcktransport



Reise-Code: bora
schon ab € **439,-** p.P.
6 Tage inkl. Frühstück

Bayerischer Wald **RRR** Burghotel am Hohen Bogen in Neukirchen beim Heiligen Blut



Ihr Hotel begrüßt Sie am Rande des Berges Hoher Bogen, idyllisch am Waldrand. Es besteht aus mehreren Gebäuden und verfügt u. a. über ein Restaurant mit drei Speiseräumen, Lobby-Bar mit Kamin, Dachterrasse und große Bade- und Wellnesslandschaft mit Hallenbad, Außenpool, Saunen u. v. m.

Für Sie inklusive:

- ✓ 3/5/7 Übernachtungen ✓ Verpflegung: **All Inclusive**
- ✓ Badelandschaft mit Hallenbad und Außenpool (saisonal)
- ✓ WLAN im öffentl. Bereich ✓ Hotelparkplatz (n. Verfügb.)
- ✓ u. v. m. bei Buchung von Ultra All Inclusive

TERMINE & PREISE
in €/Person im DZ

Saison	Anreise	täglich			
		Nächte	3	5	7
01.12. - 18.12.22			129	219	299
06.11. - 30.11.22			159	259	339
30.10. - 05.11.22			179	279	369
18.07. - 29.10.22, 19.12. - 26.12.22			199	319	419

Einzelzimmerzuschlag: 12 €/Nacht
Kurtaxe: ca. 2 € pro Person/Nacht



Auch mit Ultra All Inclusive buchbar



Reise-Code: buai
schon ab € **129,-** p.P.
4 Tage inkl. All Inclusive



Weitere Termine und Informationen bzgl. Zuschlägen, zusätzlichen Zimmerkategorien, Inklusivleistungen, Kinderermäßigungen, Mitnahme von Hunden usw. finden Sie auf reisenaktuell.com. Mit Erhalt der Reisebestätigung wird eine Anzahlung in Höhe von 20 % des Reisepreises fällig. Die Restzahlung ist 30 Tage vor Abreise zu tätigen.
Veranstalter: Reisen Aktuell GmbH, In den Weniken 1, 56070 Koblenz

Beratung & Buchung
0261-2935 1972
Mo. – Fr. 8–19 Uhr; Sa., So. u. Feiertage 10–19 Uhr

Bequem online buchen
reisenaktuell.com